



责编:黄晓辉 视觉设计:蔡文强

2018年9月10日 星期一

联合主办: ● 中共中山市委政法委员会 ● 中山市社会工作委员会 ● 中山市民政局 ● 中山市文明办 ● 中山市慈善总会

八成家长为新中山人 服务时长可换取积分

火炬区巾帼志愿者 把救护服务延伸到社区 59名志愿者 服务数千群众

本报讯(记者 周映夏 通讯员 黄建兰)9月6日下午,火炬开发区红十字会联合市中心血站在张家边明珠长廊举办了主题为“交通安全‘救’在身边”的“世界急救日”急救知识宣传活动,12名医护志愿者参加了此次活动。

刘有瑜是火炬开发区巾帼志愿者救护队的队长。当晚,她带领4名队员参加了活动,现场教授群众心肺复苏技能、小儿异物梗阻急救等急救知识。据刘有瑜介绍,火炬区巾帼志愿者救护队成立于2015年4月,以“普及居民救护知识,救护宣教、救护助人”为服务宗旨,主要参与社区各项公益性宣传工作,以及各种突发事件、大型活动的现场救护工作。

这支巾帼志愿者救护队的组成主体为火炬区社区卫生服务中心的专业护士,目前共有59名志愿者。自成立以来,巾帼志愿者们多次到生活广场、居民小区、机关单位、学校等地开展急救知识宣教及培训工作。2017年,共进小区2次、进厂企12次、进校园16次。此外,巾帼志愿者们还担任了社区各项公益性宣传工作及突发事件、大型活动的现场提供医疗保障,得到了广大居民的一致肯定。去年,这支巾帼志愿者救护队还全程负责全区老年人健康体检,并在活动现场进行心肺复苏知识的宣教及普及。此外,还在“火炬区2017年校级急救救护比赛”中,为16所参赛中、小学进行培训指导并担任比赛评委,深受广大师生的欢迎。

据刘有瑜介绍,今年这支巾帼志愿者救护队共开展急救知识宣传活动11场,急救知识培训9场,为各项活动提供医疗保障27场,服务群众达几千人次。

小榄镇举办“心系环卫·月满全城”中秋关爱环卫工人活动

向环卫工送出 2317份月饼

本报讯(记者 徐钧钻 实习生 陈家浩)9月9日上午,由公益人老潘发起的“心系环卫·月满全城”中秋环卫工人关爱活动在小榄金融中心举行,活动向当地辛勤劳动的环卫工人赠送了2317份月饼。

会上,穿着橘红色和荧光绿色工作服的环卫工人们齐聚一堂,环卫工人们纷纷对社会各界的关心和支持表示感谢。

环卫工人林志坚感慨近两年社会对于环卫工人的关心越来越多,从2011年起,他就开始从事“城市美容师”这一工作。林志坚表示,近两年,“卫爱行动”开展了许多有趣的公益活动,如请她们聚餐,让她们走上小学讲坛分享工作心得,接受小学生的感谢等。对于他们而言,物质上的支持只是锦上添花,更加重要的是社会对他们的认可和支持。据悉,本次活动在小榄从发动到筹集只花了短短的两周时间,吸引500多个热心企业、个人参与捐赠。

古镇海洲村11所学校都有一支家长义工队,450多名家长志愿疏导交通2.8万个小时

9月6日早上7点,古镇镇海洲村第一小学门口,宗伟和上4年级的女儿一起将雪糕桶摆在校门口马路上,这是他从上学期起加入海洲第一小学亲子志愿服务队后第50多次“上岗”了。宗伟和其他十几名家长志愿者要从早上7点忙到8点半,负责疏导交通,护送孩子过马路等。

海洲第一小学亲子志愿服务队隶属于古镇镇亲子志愿服务队,服务队成立2年以来,已覆盖海洲村11所小学、幼儿园。从最初十几名家长志愿者发展为12支小分队近500名注册志愿者,其中八成以上都是外来务工人员。每天上下学高峰期均有家长志愿者“上岗”疏导交通,目前服务总时数达2.8万个小时。今年服务队发起的同心“童”行项目,还首次入选第六届博爱100市级优胜项目,同时也获得了古镇“善治灯都”的资助。

● 家长有热情 11所学校门口都有“绿马甲”

记者来到古镇海洲第一小学门口,身穿绿马甲的十几名家长志愿者,熟练将五六个雪糕筒摆在校门口村道中间,隔出两个车道。10分钟后,送孩子上学的摩托车、小汽车慢慢多了起来。

和家长们一起疏导交通的还有海洲第一小学的老师、村综合执法站的工作人员。

德育处副主任邓苑甜告诉记者,学校门前是海洲村主干道,古镇海洲第一小学、海洲教昌幼儿园、民办小学新微学校相隔不到500米,每天超过2000名学生上学,交通问题曾令家长和村民头痛不已,过去虽然有老师和执法站工作人员疏导,但始终人手不够。

邓苑甜说,现在有了家长志愿者这支队伍,孩子们的上下路上不再“堵得慌”,穿行马路的安全问题也大为改善。记者在上学

高峰期走访了几百米开外的民办小学新微学校、海洲村第二小学、阳光幼儿园等,这些学校要么位于狭窄村道,要么位于车速很快的主干道,上下学都是拥堵点。新微学校的校长成婷告诉记者,以前就靠6名老师轮值,从这个学期起,家长志愿服务队建起来后,校门口的秩序好多了,大型的校车也能顺畅穿行。

● 经验可复制 成立小分队覆盖全村11所学校

服务队队长李红仙的孩子在海洲村第二小学读书。二小附近有工厂、作坊,上下学高峰还有货车进出。两年前,作为学校家委会会长,他组织热心家长成立古镇镇亲子志愿服务队疏导交通,得到学校支持,同时,李红仙还了解到,做志愿服务达到210小时可以积分20分,对积分入学有帮助,这也大大提高了外来务工家长参加志愿服务的积极性,这种家校联动的交通疏导模

式成为可复制的经验。短短两年间,在村委和各所学校的大力协助下,李红仙将服务队的经验推广,相继在海洲村11所学校、幼儿园成立亲子志愿服务队小分队,由总负责人负责人员招募、培训,集中采购志愿服务马甲、人员协调、项目策划等。“相比其他学校自己组织家长成立服务队,我们这种方式更灵活,也更好协调配合,这所学校志愿者不够或需要培训,可以内部调配。”开学第一周,李红仙就特忙,“好几支队伍是新成立的,所以每天早上要轮流巡查,帮新队伍尽快熟悉工作流程。”

● 共建共治共享 400多名家长义工八成是新灯都人

从1支队伍发展到11支小分队,共计450多名注册志愿者,李红仙说,八成是新灯都人,“有一些家长非常热心,一个学期能来50多次,有一些成为我们的骨干,负责策划、后勤、协调等工作。”

李咏,海洲二小小分队队长,茂名人,在中山工作10多年,两个孩子都在这里上学,加入志愿服务队1年多服务时数已300多个小时。

张梅影,阳光幼儿园亲子志愿服务队队长,早上忙到8点半赶回门市部上班。“看到孩子们的笑脸,心里特别开心。”

类似的案例还有很多。截至9月9日,“志愿中山”公众平台上显示,这支服务队的志愿服务时数已达2882个小时。今年服务队发起的同心“童”行项目还入选第六届博爱100市级优胜项目,同时获得了古镇“善治灯都”的资助。古镇镇公益园相关负责人介绍,古镇镇亲子志愿服务队发展速度快,新灯都人的志愿服务热情高,服务的内容也有现实意义,下一步公益园会从组织建设、义工领袖培育、专业化管理上提供更多的支持。

本报记者 李玮玮 黄凡 文波

本报小记者入户探访20名“中山好人”

本报讯(记者 李玮玮)9月9日,中山日报小记者协会的小记者们深入沙溪、港口、民众、五桂山等多个镇区探访20名“中山好人”进行交流学习。

当天共计有25户亲子家庭参加探访,探访的“中山好人”有7年坚持帮助不幸家庭,年均志愿服务时数超1000小时的“新沙溪人”钟善永;有勇救落水女子的六旬退伍老兵阮计平;有与笔墨相伴七十载弘扬国粹书写公益人生的彭长老人;有在公交上紧急救援的“80后”护士韩萍;有开公益书屋的孙永锋等。

在彭长老人家中,彭长握笔挥毫并和小记者们合影,知

道彭长爷爷84岁了还坚持在沙溪镇文化展览馆开班教公益书法课,“对爷爷的坚持我特别敬佩,我要向爷爷学习。”小记者唐俊哲说。好人钟善永和小记者们交流做好事心得时说:“我的荣誉离不开家人的支持和理解,他们是我最大的荣誉。”

很多和小记者一起参加探访的家长表示,中山好人来自各行各业,每个人的事迹都有感人之处,能够带孩子近距离和这些身边好人、道德模范深入交流很有意义。本次活动光大银行中山分公司工会赞助,并派志愿者一同参与,希望共同营造全社会向好人学习、关爱好人的氛围。

中山日报的小记者们探访热心公益慈善、开书法公益班的中山好人彭长。 本报记者 李玮玮 摄



“萌娃当家”助力“星青年”

300多名“萌娃”义卖帮助成立自闭症青年就业实习基地

本报讯(记者 徐钧钻 通讯员 黄旺)9月9日晚,由市青少年活动中心(青少年宫)主办,中山市青宫社会工作服务中心承办的“萌娃当家”公益跳蚤市场在市兴中园火爆“开市”。现场300多名“萌娃”及其家长在体验二手商品交易的同时,还积极参与现场的公益捐赠活动,为我市自闭症青年的就业基地加油助力。

作为最受“萌娃”们欢迎的跳蚤市场,活动火爆非常。小摊主们用心摆卖自己的书籍、玩具、学习用品等闲置用品,开心赚取零花钱,体验商品交易的乐趣。而小买家则在父母的陪伴下开心逛街,选购自己的心水物品,大家都尽情投入其中,现场热闹非凡。除了“萌娃”们的二手物品交易摊位外,现场还增设了非儿戏花房厨房自闭症青年实习基地的募捐摊位,不少萌娃将自己的零用钱和摆摊收入所得,通过腾讯公益平台参与捐赠,帮助我市自闭症青年实现成功就业,自食其力的愿望,在体验商品交易乐趣的同时,还践行环保生活理念和公益理念,收获颇丰。

据介绍,非儿戏花房厨房自闭症青年实习基地由我市自闭症青年的家长联合共同创建,基地成立后将参考广州花房厨房的成功经验,通过系统的培训和训练,让自闭症青年掌握送外卖、送花、打扫卫生、做奶茶、红茶等的工作技能,



昨晚,“萌娃当家”公益跳蚤市场活动在兴中园广场举行。 本报记者 廖晓剑 摄

从而帮助他们创造更多就业机会,学会自力更生,从而让他们真正实现独立自主和融入社会。据了解,该项目目前已在腾讯公益平台上线。

2017年4月,“星青年”就业支援计划启动,市青少年活动中心(青少年宫)为了发掘自闭症青年的职业潜能,开展了一系列职业体验和社会融合活动,让“星青年”亲

身体验咖啡师、奶茶师、图书管理员、酒店服务员等工作岗位,帮助他们挖掘自身的职业潜能,加强社会各界对自闭症青年就业问题的关注,提高他们的就业能力和就业机会。今年8月,一群自闭症家长在市青少年活动中心(青少年宫)组织下,参观了广州市的帮助自闭症青年就业的公益项目回来,发起了该项目。

中山市国有建设用地使用权上网竞价出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《广东省土地使用权交易市场管理规定》、《中山市土地使用权公开交易管理办法》、《中山市公共资源交易中心建设用地使用权公开网上竞价(设最高限价)实施细则》的有关规定,中山市国土资源局经中山市人民政府批准以上网竞价方式公开出让下列国有建设用地使用权,受中山市国土资源局委托,中山市公共资源交易中心于2018年9月10日至2018年10月11日组织实施本次国有建设用地使用权出让活动,现就有关事项公告如下:

宗地编号	位置	面积(平方米)	土地现状	土地用途	规划指标	出让年限	起始楼面地价(人民币)	保证金(人民币)	配建面积
W23-18-0041	中山市石岐区康华片区	6477.9 (折合9.7169亩)	已平整	城镇住宅用地	容积率下限:1.0,容积率上限:2.5,计容建筑面积上限(m ²):6477.9,计容建筑面积下限(m ²):16194.75,商业配建面积下限(m ²):971.68,商业配建面积上限(m ²):2429.21,绿地率下限:38%,建筑密度上限:35%,最大建筑限高:80米。	商业40年、住宅70年	5500元/平方米 (即总价89,071,125元)	42,500,000元	240平方米/次(户型面积90-144平方米,不少于2套)
W02-18-0018	中山市南头镇将军村	11407.2 (折合17.1108亩)	已平整	城镇住宅用地	容积率上限:2.5,计容建筑面积上限(m ²):28518,商业配建面积(m ²):建筑面积×15%,绿地率下限:38%,建筑密度上限:30%,最大建筑限高:80米。	商业40年、住宅70年	4200元/平方米 (即总价119,776,600元)	59,000,000元	240平方米/次(户型面积90-144平方米,不少于2套)

- 竞买对象:**中华人民共和国境内的自然人、法人或其他组织,均可参加竞买,法律法规另有规定的除外。
- 竞买要求:**本次国有建设用地使用权出让通过中山市公共资源交易网进行(网址: <http://www.zsjyxx.gov.cn>)。竞买人必须按照要求足额交纳竞买保证金并办理数字证书,方可参加网上竞价交易活动。
- 资料索取:**本次网上竞价出让的详细资料和要求,详见网上竞价出让文件。有意竞买者可登录中山市公共资源交易网(网址: <http://www.zsjyxx.gov.cn>)浏览或下载。
- 办理竞买申请及数字证书地址:**有意竞买者可于2018年9月10日上午9时至2018年10月11日上午11时(节假日除外)到中山市博爱六路22号市行政服务中心(原市博览中心常年展厅)二楼市公共资源交易中心E区办理数字证书及竞买申请。
- 最高限价及配建:**宗地网上竞价出让设定的最高限制楼面地价为8000元/平方米。当报价达到最高限价后,竞价方式转为竞配建人才安置面积。凡同意接受最高限价的竞买人均可参与竞配建人才安置面积,用地配建面积竞价阶梯详见附表。
- 竞得人的确认:**竞买人的最高报价未达到最高限制地价的,按照报价高者得原则确定最高报价者;当报价达到最高限制地价的,竞价方式转为竞配建人才安置面积。凡同意接受最高限价并参与竞配建人才安置面积的竞买人报出配建面积最大者为最高报价者;在竞配建人才安置面积阶段内,无竞买人报出有效配建面积数的,以最先报出最高限价的竞买人确定为最高报价者。最高报价者签订《成交确认书》后确定为竞得人。本次网上竞价出让不设保留价。
- 保证金账户及保证金收取截止时间:**竞买人应先登录中山市公共资源交易网(网址: <http://www.zsjyxx.gov.cn>)进入土地与矿业权交易系统申请获取保证金账号,并按规定向系统指定的账号汇入保证金,保证金于2018年10月10日下午5时前到账(以到账时间为准)。
- 土地开发建设条件:**建设期限:在2019年11月28日之前开工,在2022年11月27日之前竣工。
- 其它:**1. 竞买申请时,自然人参与竞买的,须提供经中国人民银行征信中心出具的无不良信息的信用报告;法人、其他组织参与竞买的,须提供依法成立的经中国人民银行备案的第三方信用服务机构(机构名单可参考查阅信用中国网站)信息公示→金融领域信息公示→备案企业征信机构)所出具信用等级A级(含A级)以上的信用报告(原件);以上信用报告出具日期须在本地地出让公告之日后(含当日)。境内的自然人、法人或其他组织须提供依法成立的信用服务机构出具的报告(原件),并同时提供中文译本;以上报告出具日期须在本地地出让公告之日后(含当日)。
- 根据相关文件要求,在中山市税务局推送的惩戒企业中,对有重大税收违法案件信息的竞买人将限制参与土地竞买活动。
- 详细情况具体要求以该宗地交易文件为准。本次交易事项如有变更,以届时变更公告为准。

地址:中山市博爱六路22号市行政服务中心(原市博览中心常年展厅)二楼市公共资源交易中心E区
咨询电话:0760-89817355(沈先生)、0760-89817365(钟先生)
现场勘察电话:石岐区地块18928139699(冯先生)、南头镇地块0760-23380761(郭先生)
规划咨询电话:0760-88323671(窗口) 有形市场监管举报电话:0760-88365631.88810231
中山市公共资源交易中心 2018年9月10日