

“预见”新城系列报道

以规划引领城市建设发展

我市今年已完成多项城市设计项目，为新一轮中山经济发展提供重要支撑

今年以来，除了《中山市岐江新城提升规划》和《中山市金钟湖北片区城市设计及重点地区品质提升规划》，我市公示了多个规划项目成果。众多规划项目出炉，有怎样的意义？如何坚持一张蓝图画到底？

采访过程中，记者了解到，在建设粤港澳大湾区的背景下，要把握机遇，就要跳出中山看中山，从更高层次、更宽视野、更大格局上去谋划中山发展。而只有通过一批科学的、前瞻性的规划项目，通过严格遵循规划，才能发挥规划对城市建设的引领作用。

统筹：本报记者 隋胜伟
采写：本报记者 隋胜伟 李丹丹

首次推出提升规划有效整合片区资源

蓝图已绘就，规划该如何发挥作用？本报“预见”新城系列报道推出后，成为读者们关注的热点。本次《岐江新城提升规划》中指出，以提升规划片区内用地、交通和景观（主要为城市设计类相关规划）的合理性及可操作性为主要目的，根据新的城市发展需求，统筹考虑规划片区在中山市的城市格局关系，对片区内整体城市空间结构、功能布局、产业布局、道路交通系统、公共服务及市政公用设施系统进行统筹研究，并对相关规划进行整体评估，科学地引导各规划后续的编制和调整。

记者从市自然资源局获悉，岐江新城提升规划以及金钟湖北片区重点地区的提升规划，并非法定规划，因此如何与法定规划进行衔接，推进片区法定规划的调整，推进项目落地也是本次规划的一个工作任务。

岐江新城提升规划的范围，涉及《岐江新城》《中山（石岐区）总部经济区石岐河北岸（兴创路至蝴蝶桥段）》《中山市北站周边土地开发利用研究及城市设计》《中山（石岐区）总部经济区》《中山总部

经济区（东区片区）》等多个相关的城市设计及研究规划。本次规划提出远期控制引导，近期审查推进的协调原则。提升规划通过近远期的协调机制相互配合，引导片区法定规划的调整，有序地推进片区土地开发。

“提升规划属于概念规划和发展战略规划，之前在两个片区还没有正式制定和批准过类似的规划。”市自然资源局地区规划一科工作组副组长钟国平说，提升规划指导城市设计和控规，控规是我们批方案的直接依据，但是控规通常不会研究很多具体内容，提升规划从区域的宏观层面的发展定位，研究得非常深入。控规更多的是满足法定程序，包括相关功能、开发强度、交通、相关设施等方面。提升规划做很多集中性研究，比如道路空间、轨道交通都做专题深入研究，内容更丰富，研究更加透彻，而且从整个区域统筹的视角思考，这种规划是非常必要的。如果没有全局的考量，一小片一小片地编制控规和相关规划，最后的效果与全面提升规划所谋求的功能、品质、景观风貌的高度和水平将是不可同日而语的。



岐江新城设计效果图。

注重长远统筹兼顾 规划引领城市发展

对于市民关注的规划实施的问题，钟国平以岐江新城提升规划为例介绍，尽管岐江新城提升规划均不是法定规划，但是按照市委、市政府的要求，区域内各个规划均要严格遵循提升规划的功能定位和发展方向。目前还没有研究透彻的方面，将在下一层次的控规和专项规划中进一步研究细化和落实。

中山市经济研究院院长梁士伦认为，每一轮规划修编，都吸取了我们城市发展的经验，也充分考虑了新的形式。然而，如何将一张美好的蓝图变为现实，如何发挥提升规划的引领作用，才是最为关键的，这更为重要。他建议提高各种审批程序的效率，加快解决目前存在的土地碎片化问题，有序稳健地推动规划落地，真正实现大片资源的有效整合，为中山未来发展提供重要平台。

今年以来，市自然资源局完成市级自然资源管理改革的机构并转、职责整合等工作，建立全市自然资源集中统一管理的体

制。开展国土规划专项整治工作，推动国土规划政策的废、改、立工作，上半年梳理出台17项管理办法和规定，全面实施国土规划全程监管，重塑自然资源管理新格局。提高城市规划设计水平，巩固节约集约用地基础，推动生态文明建设。

在城市规划设计方面，完成编制并发布《岐江新城提升规划》，推动高标准打造城市新中心。完成《中山翠亨新区起步区控制性详细规划调整》和《中山翠亨科学城城市设计》，完善马鞍岛片区规划设计，推动建设现代化国际化创新型城市新中心。开展金钟湖北片区城市设计及重点地区品质提升规划、一河两岸城市设计、中心组团城市设计，加强城市景观和风貌塑造。开展《中山市综合交通规划（调整）》及《中山市城市轨道交通线网规划（调整）》，助力打造大湾区西部重要交通枢纽。

显而易见，在规划设计方面，我市今年迈出了关键的步伐，这为在新一轮发展中发挥规划引领作用提供了重要支撑。

省政府表彰广东省依法治省工作先进单位和先进个人

我市一单位两个人获表彰

本报讯（记者 张房耿）记者8月25日获悉，广东省人民政府网站日前发布关于表彰广东省依法治省工作先进单位和先进个人的决定。我市共有1个单位和2名个人分别受表彰，其中中山市司法局石岐司法所获评广东省依法治省先进单位，中山市中级人民法院行政庭庭长陈薇（女）和中山市第一市区人民检察院副科长杨洪岩获评广东省依法治省工作先进个人。

继年初获评“全国先进司法所”称号后，石岐司法所此次又获评“广东省依法治省先进单位”的称号。近年来，石岐司法所通过政府购买服务推进调解进驻派出所工作以及医疗纠纷调解委员会工作，营造共建共治共享的社会治理格局。目前，石岐区已成立调解委员会40余个，涵盖医疗纠纷、物业管理、交通事故、装饰行业、异地商会、个私协、婚姻家庭、轨道交通、环保、教育等多个领域，每年平均调处劳资、医疗、涉衣等各类民间纠纷300多宗，调解率达100%。

市中级人民法院行政庭庭长陈薇获评依法治省先进个人。在行政庭庭长任职7

年间，陈薇带领行政审判团队先后通过制度化发布年度行政审判“白皮书”、制定中山市行政机关负责人出庭应诉量化机制等重大制度，其中“裁执分离机制”还成为全省的率先经验，是全省唯一妥善落实该机制的审判辖区。我市构建了以审判监督促依法行政的成熟格局，行政案件常年位居全省第四，人民群众循法制路径解决行政争议，成为全省民众信法、守法程度最高的城市之一。

获评依法治省先进个人中山市第一市区人民检察院副科长杨洪岩，长期从事刑事检察工作，他审查批捕、审查起诉800多宗案件，无一错案、无一超期。其中，杨洪岩指导办理的“亮碧思有限公司”网络传销案，被评为全国打击网络传销十大精品案件。去年初，杨洪岩在沙溪凤凰山污染案件过程中，推动打掉了两个涉黑恶团伙及保护伞共50人，该监督案件被评为“广东省十大优秀侦查活动监督案例”。近年来，杨洪岩监督侦查机关立案和行政执法机关移送案件共计83件、追捕、追诉犯罪嫌疑人13人、移送职务犯罪线索10件。

市卫健局相关负责人做客“周五民声”直播时透露

中山已发“健康通”超72万张

本报讯（记者卢兴江）8月23日，市卫生健康局副局长杨汉东、规划发展与信息化科科长周伟芳、医政医管科科长李翠萍等嘉宾做客周五民声直播室，就“智慧医疗”话题与市民互动交流。杨汉东透露，居民健康一卡通在中山的发卡总量已超过72万张，目前全市30家公立医院可实现跨医院移动就医支付和服务的

应用，有了这种卡，患者无需到医院窗口排队，家属还可以通过手机远程协助支付。“健康通”应用还提供就诊指南、预约挂号、初诊建档等多种健康管理，是智慧医疗的重要体现。

据杨汉东介绍，2015年起，我市就全面启动“1111462”工程建设，其中“健康通”是其中一个重要项目，目前该项目已建设完成。全市30家公立医院已全部接入居民健康通平台，面向居民发放实名制健康通实体卡超过72万张。

中山市2019年粤港澳大湾区港澳青年实习计划结束

体验企业用工环境 拓展就业创业空间

本报讯（见习记者 王欣琳 见习生 陈家浩）8月23日，参加中山市2019年粤港澳大湾区港澳青年实习计划的最后一批香港学生在易创空间创业孵化基地举行结业礼，交流分享实习经历和心得。至此，今年参加的近60名港澳青年全部结束了实习计划。

在结业礼上，52名香港青年们轮番上台讲述实习生活。首次来中山实习的张荣耀是四海家具制造有限公司设计部的一员。通过实习，他不仅对相关材料的准备、家具的组装以及工厂工序有更深刻的理解，还与伙伴一起设计、组装了一套名为“云中的阶梯”的书桌。张荣耀介绍，在设计过程中，指导老师给予了组装、设计等方面的专业意见，两个多星期后便制作出“云中的阶梯”书桌成品。谈及今后的就业发展，张荣耀认为，中山是不错的选择之一。“找工作

最重要的是兴趣，只要有兴趣，无论是香港还是内地，我都愿意尝试。”

中山市大象无形环境艺术设计工程有限公司市场部经理刘先生是本次实习的负责人之一，他对10位来公司实习的香港青年给予高度评价：“他们很积极、有礼貌，既有较强的接受能力，又能掌握专业技能。虽然刚开始有些拘谨，但逐渐适应后融入了我们的团队。”

据了解，粤港澳大湾区港澳青年实习计划（中山地区）由市委统战部（市港澳事务局）分别与澳门人才发展委员会、香港青年协会主办，其前身为香港青年暑期实习计划，从2015年开始举办。今年是首次组织澳门青年来中山实习，参与实习的港澳青年总人数是近三年内最多的，他们进入本地10多家事业单位及企业实习，实习岗位涵盖医药卫生、产品设计、金融保险、活动策划等。

就业顾家两不误 乐当河涌守护者

西区聘请社区居民从事村庄河涌保洁工作，令河道环境变得越来越美丽



在西区隆平社区的沙朗涌上，经常看到一艘保洁船在河面上作业。“我们一天能打捞两船的垃圾，包括从上游漂过来的树叶、生活垃圾，每天要打捞四次，我希望家门口这条河涌能够干干净净的、漂漂亮亮的。”今年60岁的吴满坤是隆平社区居民，从2016年开始就成为沙朗涌的一名守护人，每天和同伴一起负责沙朗涌的保洁工作。

西区辖区内有多条河涌，目前北片区的河涌由侨银环保科技股份有限公司负责河涌日常保洁工作，西区住建局向该公司提出建议，希望河涌保洁尽量雇佣附近居民。“我们希望尽可能地为村民们提供离家更近的工作岗位，一方面解决他们的就业问题，另一方面也共同维护好河涌环境，很多村民对流经村庄的河涌很有感情，他们也愿意在家门就业，可以工作、顾家两不误。”像吴满坤这样在家门口实现就业的村民还有很多，隆平社区就有4人。

本报记者 李丹丹 见习生 文露漪
实习生 陈嘉莉 通讯员 游玉华



西区沙朗涌，吴满坤和同伴一起驾船，清理水面垃圾。

本报记者 文波 摄

■让家门口河涌变干净

对于河涌环境的变化，生于斯长于斯的吴满坤对河涌很有感情。“以前河水清澈见底，大人小孩都在河涌里游泳，小时候我经常下河抓鱼吃。”坤叔说。从2016年起，坤叔就开始成为沙朗涌的一名河道保洁员，这份工作他干就是4年，现在和龙叔两个人成为搭档。“他们两个人都很勤快的。”隆平社区党委委员吴炎彬称赞道，每天上午7:00—11:00、下午1:00—5:00是坤叔、龙叔两个人的上班时间，早上出船2次，下午亦是2次，每天能够打捞出2船的垃圾，这些垃圾包括塑料袋、树叶、树枝等。

沙朗涌全长约2公里。“这份工作很辛苦，但我很乐意为我家门前的河做清洁，让河道变得更加干净。”坤

叔对家门口河涌守护人这份工作非常热爱，他指着前方说，“我家就在前面，出了家门就到河涌边上，顺着台阶下去坐上保洁船就能开始一天的工作。”坤叔小时候经常在河里游玩，深谙水性。不仅如此，他曾在海南海军部队服役3年，良好的身体素质为他从事打捞垃圾工作提供了强有力的保障。正是因为有了像坤叔一样的河道保洁员的努力，河涌环境才变得更好。坤叔表示：“现在我们的工作维护了家乡的环境，还让我们这些年纪大的人能在家门口有一份工作，我也希望村民都能自觉保护河道环境清洁，不要往河里倒垃圾，希望河涌变得跟以前一样干净。”

在坤叔和龙叔“接手”沙朗涌的保洁前，河涌保洁主要是由西区水利所定期派专人对河道进行清洁，“主要针

对的是河面上的‘垃圾黑点’，即针对垃圾集中的地方进行打捞，也没有日常的维护。现在形成工作机制，每天全面打捞，效果更好。”西区住建局相关负责人表示。

阮烽从去年9月份开始就负责西区沙朗片区的环卫巡查工作，沙朗涌也是经常要巡查的河涌，“现在河涌上游拦了网，河面上漂浮垃圾减少了很多，我们巡查发现问题，就通过工作群反映问题，基本上1个小时内就能完成处理。”除了巡视河涌，阮烽还对道路、市场以及卫生死角进行巡视：“最开始一天可以上传100—200多张图片，现在一天只有几十张，环境明显变好了。”

■隆平社区将打造特色水乡景观村

记者从隆平社区居委会了解到，隆平社区将利用水乡文化资源及河涌水网资源打造特色水乡景观村。何志伟现在是隆平社区的一名雇员，“我就是隆平社区人，从家里出发5分钟不到就到上班的地方了，我也希望为我的家乡做点事。”隆平社区水乡文化印记浓厚，何志伟介绍，隆平社区虽然离105国道不远，但是整个社区基础设施仍不完善，此次将通过乡村振兴方案，完善各项基础设施。

“重点对隆平社区区域进行基础设施建设、景观提升及美化社区环境，配合隆平社区创建具有水乡文化特色的新农村镇级示范村，现在社区内河涌边护栏破损严重，存在安全隐患，另外社区内车辆乱停乱放，影响交通出行，易造成交通堵塞，此次规划将沿河设置约300个停车位，并新建河堤石材护栏，美化河涌边的环境。”何志伟说，同时隆平社区还将对一河两岸路灯进行改造，并做好污水处理工作，提升社区宜居环境。



粤剧在三角镇有着深厚的群众基础。日前，我市首批市级粤剧非遗传承基地之一的中山市花锦绣粤剧团，在位于三角镇图书馆内新落成的粤剧非遗传承基地开展授课，每期吸引30多人参加，该活动受到了家长及小朋友们的追捧。

本报记者 孙俊军 通讯员 张变 摄