

一季度39个市重点项目开工

# 总投资超10亿元项目达9个

本报讯(记者 黄启艳 通讯员 陈宏辉)记者日前从中山市发展和改革局了解到,今年一季度,我市计划新开工市重点项目123个,总投资1078.2亿元。一季度已开工项目39个,总投资655.4亿元,开工率31.7%。其中,总投资10亿元以上的项目有9个,包括南珠中城际、茅湾涌防洪排涝工程、广澳高速改扩建工程、和胜新能源汽车装备制造项目等。

项目不开工,一切皆是空;项目不落地,一切等于零。重点项目是经济发展的重要引擎,今年以来,我市锚定高质量发展,上下齐心拼经济,全力以赴抓项目落地,为经济发展注入新动能。1月30日,中

山举行2023年第一季度制造业项目集中开工仪式,当天集中开工94个制造业项目,总投资204亿元,是去年同期的3倍,年度计划投资60亿元,涉及新能源、生物医药、新一代信息技术、智能家电等产业方向。其中,和胜新能源汽车主体结构件先进装备制造项目总投资10.2亿元,年度计划投资2亿元,项目位于三乡镇琅环湖科创园,占地超百亩。该项目对标“灯塔工厂”建设,建成投产后年产值可达20亿元,企业预计在新能源汽车电池结构件领域占据20%国内市场份额。

茅湾涌防洪排涝整治工程一期项目已于今年3月开工。项目总投资40.6亿元,

本年度计划投资10亿元,工程近期分四期实施,优先实施7项工程,包括:续建三乡中心蓄洪湖、扩建中珠排洪渠、新建乌石蓄洪湖、新建谷都截洪沟、新建妈坑水库截洪沟、茅湾涌整治(含坦洲段拓宽和鸦岗运河整治)、新建坦洲大涌口排涝泵站,工程实施后基本可以满足三乡24小时最大降雨量288mm以内的排涝要求,将明显改善现有内涝情况。目前一期项目已开工,二期项目初步设计已批复,正开展征地工作,计划6月底前开工。

备受关注的南珠中城际也在今年3月底有了根本性进展。今年以来,从其获得立项到初步设计获得批复,无不牵动着中山

市民的心。3月30日,南珠中城际(南沙至中山段)在中山段香山站和广州段十涌站选址地,同步举行开工仪式,标志着我市新一轮轨道交通建设正式拉开序幕。项目总投资198.9亿元,本年度计划投资19亿元,线路起于广州市南沙区万顷沙站(既有),止于中山市兴中站。正线长47.6公里,其中,中山段28.5公里,线路设计时速160公里。

市发展改革局相关负责人表示,下一步,将继续健全和完善“谋划一批、储备一批、开工一批、投产一批”的动态管理机制,抓好重点项目开工建设,强化重点项目投资进展监测,持续优化要素保障,为我市加快经济高质量发展增添后劲。

## 一季度中山CPI同比上涨1.3%

### 八大类商品和服务价格“六升二降”

4月19日,记者从国家统计局中山调查队获悉,2023年第一季度,中山居民消费价格指数(CPI)上涨1.3%。其中,食品价格上涨5.1%,非食品价格上涨0.4%;消费品价格上涨1.4%,服务价格上涨1.0%。

本报记者 黄凡 通讯员 国中调

#### 食品烟酒价格同比上涨3.0%

分类别看,第一季度构成CPI的八大类商品和服务价格“六升二降”。其中,食品烟酒价格上涨3.0%,其他用品及服务价格上涨2.8%,生活用品及服务价格上涨2.5%,教育文化娱乐价格上涨2.5%,衣着价格上涨0.6%,医疗保健价格上涨0.5%;居住价格下降0.6%,交通通信价格下降

0.6%。

第一季度中山CPI累计上涨1.3%,涨幅比全省(上涨1.4%)低0.1个百分点。在珠三角九市中,按同比涨幅从高至低排列,中山位列珠三角第5,处于中间位置。

#### 服务价格上涨1.0%

第一季度工业品价格下降0.1%,不同

类别涨跌互现。药品方面,中药价格有所上涨;能源和交通工具方面,国内油价跟随国际石油等能源价格变动调整,汽油、柴油价格均下降0.4%;交通工具价格下降6.8%;其他用品方面,受近期欧美银行流动性风险影响,避险需求增加,国际金价回升,金饰品价格上涨9.5%,铂金饰品价格上涨4.1%。

第一季度服务价格上涨1.0%,其中,教育文化娱乐方面,随着各地疫情防控政策陆续调整,旅游等服务需求也将逐步恢复至疫情前水平。飞机票价格上涨71.7%,旅行社收费价格上涨13.9%,电影及演出票价格上涨8.5%;小学初中教育价格上涨6.8%,幼儿早期教育价格上涨1.3%,家政

服务价格上涨9.1%,母婴护理服务价格上涨7.7%。

#### 3月食品价格下降1.9%

3月份,中山居民消费价格环比下降0.4%。其中,食品价格下降1.9%,降幅比上月扩大0.5个百分点,影响CPI下降约0.36个百分点。食品中,天气转暖,本地新鲜蔬菜陆续上市,鲜菜价格下降11.2%,降幅较上月扩大7.9个百分点;受生猪出栏量增加及处于消费淡季影响,猪肉价格下降7.6%,降幅较上月收窄7.0个百分点;水产品价格持平,其中虾蟹类价格下降0.9%,淡水鱼价格下降0.5%,海水鱼价格上涨3.2%。

## 市颐老院(旧址)改建华侨公园工程正式动工 保留旧建筑 续写“侨”故事

近日,中山市颐老院(旧址)改造中山市华侨公园项目正式开工建设,将通过微改造华侨捐建建筑和新建部分现代展馆及更新园林绿化和人工湖景观来打造一座“侨文化”城市综合公园,续写中山“侨”故事。至此,中山市颐老院(旧址)走过38年岁月,正式结束历史使命。

文/本报记者 李红 通讯员 卢岚 图/本报记者 文波

#### 修旧如旧,保存华侨精神

记者在华侨公园建设现场看到,正大门已拉线围蔽,项目介绍和效果图展板树立于入口,主塔楼和两座凉亭已进行全封闭围蔽,工人正在拆除部分废旧建筑。从效果图来看,建成后的华侨公园是一座由三组现代建筑和原主塔楼、原正大门,以及亲水景观组成的园林式综合公园。公园既延续颐老院的复古风韵,又融入现代元素,将形成新旧交融的整体风格。

市住房城乡建设局相关负责人表示,华侨公园的建设中,将对原址既有文化和园林资源进行保存和延续,将华侨精神在建筑与园林细节上进行提取再现,以进一步弘扬中山深厚的“侨”文化。公园建成后,建筑空间的运营利用将主要用于传播“侨”文化,搭建海外侨胞、港澳青年和中山市民沟通的桥梁。

据华侨公园建设方市代建办项目前期负责人张智聪介绍,华侨公园将保留具纪念价值且由华侨捐建的建筑,包括

康乐大楼(主塔楼)、健康楼、入口门楼、三座休憩凉亭等,并在延续原设计元素及材质的前提下进行翻新加固改造。其中,康乐大楼日后将留作纪念展览和日常流动展览,以及港澳台侨和市民联欢活动场所。

#### 新建地标,将迎八方游客

记者了解到,除保留部分“侨”建筑,华侨公园建设中也拆除了部分砖混结构废旧建筑,包括原延年、益寿、翠松楼等。“原址新建两组单层现代庭院建筑,其中一组靠近主干道起湾道,命名为‘文华坊’。”张智聪介绍,建设文华坊的第一步就是将公园与起湾道侧的多年高墙进行拆除,通过草坪放坡处理解决高差问题,表达城市开放的态度,也能通过标志性的建筑吸引更多游人。

据了解,文华坊的建筑体量是5栋造型各异但风格一致的白房子,通过连廊进行连接,同时设计上尽量保留场地的高大乔木,围绕其做一些庭院、连廊等园



华侨公园建设现场。

林式处理,让原有树木能在新建筑里继续生长。根据规划,文华坊将用作侨文化相关主题展示空间。

张智聪介绍,另外一组新建建筑,临近健康楼,采用传统的中庭式园林建筑布局,与公园保留建筑风格进行呼应,规划为文创场所以及港澳青年活动基地。华侨公园还将配套设备完善的洗手间和

停车场,设计风格和空间利用与公园整体风格一致。

“华侨公园是中心城区中十分难得的文化精品公园,除了为城区提供生态价值,更重要的是为市民提供一个可以运动、休闲娱乐、文化交流、回顾历史的活动空间。”市住房城乡建设局相关负责人对华侨公园的落成充满期待。