

# 中山市面向民间资本推介项目发布暨招商引资项目集中签约仪式举行,共推出36个项目和2个应用场景,计划总投资超1100亿元

## 支持民企轻装上阵 诚邀民间资本

7月20日下午,中山市面向民间资本推介项目发布暨招商引资项目集中签约仪式在东区利和希尔顿酒店举行。我市共推出36个项目和2个应用场景挂榜招商,计划总投资超1100亿元,期待进一步激发民间投资活力,吸引海内外优质企业来中山投资兴业。与会嘉宾接受采访时表示,非常看好中山未来发展,期待能有机会投资中山,共赢未来。

统筹/本报记者 黄启艳  
文字/本报记者 李红 黄启艳  
见习生 颜子怡 实习生 刘凤金

### 超千亿元项目诚邀民间资本“揭榜”

本次招商引资推出的项目涵盖公建基础设施、产业园、服务业等领域,每个项目均标明用地面积、项目需求、项目地址、联系方式,等待各位企业家积极参与投资建设和运营。

市委副书记、市发展改革局局长尹明在会上介绍,本次推介项目聚焦重点领域,投资方式灵活,重点区域全覆盖。其中公建基础设施项目有8项,总投资244亿元,包含南中城际TOD综合开发项目、伊电园数字经济基地、翠亨储能电站和区域供冷等基础设施项目。

产业园项目共7项,总投资158亿元,计划依托园区打造高端装备、新一代信息技术、新能源汽车、动力电池等产业集聚区,包括火炬新能源、智能装备、翠亨健康医药、石岐直播电商产业园等。

服务业项目21项,总投资747亿元,涉及高端医疗、商务服务、文化旅游、总部经济、农业农村等领域。其中,高端医疗领域有翠亨湾区国际医疗城项目,总投资150亿元;商务服务领域有翠亨标杆南塔、码头会展中心等项目,总投资215亿元;文化旅游领域涵盖了古镇灯都新客厅、翠亨高端文旅、石岐香山古城、小榄国际棒垒球中心、五桂山生态度假酒店、神湾五星级酒店等项目,总投资220亿元;农业农村领域包括横栏花木产业园等项目,总投资18.5亿元。

翠亨新区、石岐街道还推出了高精尖产业制造总部、科创总部、创新研发总部、石岐总部等总部经济项目,总投资120亿元。

本次招商引资推出的应用场景共2个,涉及智慧政务、智慧教育领域,包括城镇燃气安全监测预警综合管理、中德职业技能培训基地多元交互实训教学等场景,可为企业的新技术、新产品和创新解决方案提供一个真实的应用示范机会。

### 全方位服务激活民间资本活力

大会还举行了招商引资项目集中签约仪式,据了解,此次大会中山共有招商项目55个,签约意向投资额272亿元,涵盖新能源、智能家居、生物医药、现代服务业等优质项目,为新时代中山产业高质量发展注入强大动能。

今年以来,我市着力构建大招商工作格局,抓高位统筹、抓营商环境、抓宣传推介,推动我市招商引资工作取得突破。截至7月中旬,全市招商项目签约投资总额757.9亿元,同比增加84.4%。中山坚持全市“一盘棋”,以超常规力度推进招商工作,交出了近年最佳招商“成绩单”。

为了最大限度激活民间资本,本次大会提出服务民间投资三大举措:

全方位服务民营企业项目建设。我市成立重大项目集中审批服务工作专班、重大产业项目推进领导小组、加快产业项目动工建设工作专班,协调解决项目推进中遇到的堵点、难点问题,加强用地、用海、用能等要素保障,协助企业投资项目积极申报各类资金,助推项目落地建设。协助企业投资项目积极申报政策性开发性金融工具、中央预算内投资、贴息贷款等各类资源,助推项目落地建设。

全力构建民间投资广阔空间。近年来,我市陆续出台一系列政策措施,加快村镇低效工业园改造,加快推动50亿数字化智能化发展资金落地见效,发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用,加强工程项目招标监管,确保在招投标中对民间投资一视同仁。

大力支持民营企业轻装上阵减税降费。我市加大对中小企业固定资产投资税收减免力度,不折不扣落实减税降费政策,下大力气降低企业用电用气物流等成本,纾解企业困难,扶持企业复工复产,让广大民营企业轻装上阵。



会上,翠亨新区有关负责人介绍营商环境、推介项目。

本报记者 夏升权 摄

### 声音

## 看好中山机遇 坚定投资信心

大会现场,多位已经签约和前来考察的企业家表示看好中山的区位优势及营商环境,对投资中山信心倍增。

### ■创新药企:有利于形成企业及产业的集聚区

“我们公司是做免疫细胞药的,在现货通用型的免疫细胞的研究开发中不断创新,公司已经有2个临床批件了,今年还要再申请3个。”广东瑞顺生物技术有限公司(以下简称“瑞顺生物”)总经理赵松国介绍,企业已正式从杭州迁入中山,并与翠亨新区签订了总部协议,落地南朗街道,“6月1日签的租赁协议,现在正在设计阶段,边设计边施工。”对瑞顺生物来说,赵松国和管理团队看好中山地处粤港澳大湾区的区位优势,“我期待深中通道的开通对招聘人才能起到带动作用。”

10年前领投了中山龙头医药企业康方生物的深圳市前海勤智国际资本有限公司(以下简称“前海勤智”)董事长汤大杰也来到现场。伴随深中通道建设工程的推进,前海勤智通过资本纽带,不断在中山进行产业布局,特别是生物医药方面,近两年不断有新的项目落地,包括伽钰医药等。今年上半年,汤大杰带领企业联合火炬开发区成立了一支创业投资基金,聚焦生物医药、医疗器械以及先进制造领域。

“明年深中通道通车之后,从中山到深圳机场,可能比从深圳南山区到深圳机场更便利,所以深圳很多企业愿意把研发留在当地,把生产放在中山,这个模式相当于两地资源的优化整合,会形成对产业发展的协同效应。”汤大杰说。

汤大杰认为,中山虽然是一个传统的制造业城市,但在新兴产业方面也有优势,康方生物在中国的创新药企业中就处于领军地位。“我希望通过中山现有的基金以及深圳资本,把一些产业资源引到中山、引到大湾区来。康方生物这样的龙头企业和深圳大量的创新型初创企业,背靠两地空间资源的优势互补,实际上可以形成创新药企业以及产业的集聚区域。”汤大杰对深中两地协同发展充满信心。

### ■数字化企业:中山相关产业基础扎实,将有广阔发展空间

当日签约的还有阿里控股公司杭州鑫蜂维网络科技有限公司(以下简称“鑫蜂维”),其为钉钉全球首家共创公司、战略级合作伙伴。鑫蜂维计划在中山成立全资子公司,挂牌“城市数字化运营中心”,向政府、企业、教育及社会组织提供数字化转型升级服务。对于进驻中山的选择,鑫蜂维大区总监方萍表示是看中了中山制造业和教育行业扎实的产业基础,未来企业在这里将有广阔的发展空间。

同样致力数据智能化、信息化、数字化服务的深圳微品致远信息科技有限公司创始人李石平当日专门赶来参加招商大会。他表示企业正在考虑落地翠亨新区,“中山的工业基础好,加上正在进行低效工业园改造将推动制造业转型升级,与我们做的数字化项目能够很好地结合。”李石平表示,深中通道通车的时间越来越近,中山与深圳之间的交通也越来越便利,深圳数字化企业投资中山将成为正确的选择。

### ■营商环境改革的力度和决心让企业心动

“我们今天参加推介会,强烈地感受到中山各级政府管理团队全力以赴优化营商环境,这成为了吸引我们的一个重要亮点。‘把营商环境改革作为头号改革工程’,这句话让我们深圳的企业非常受鼓舞。”参加完招商会,李石平对中山改善营商环境的决心和行动留下深刻印象,这更加坚定了他投资中山的信心。

广东亿方投资集团有限公司在产业园运营方面积累了丰富的经验,其董事长夏道宁表示中山政府招商引资的力度和决心,以及营商环境改革是最吸引他的地方。“我们除了做产业还做资本园区,可以帮中山完善智能制造产业链,把产业链上下游整合起来。”夏道宁认为到了中山之后,中山政府从政策和服务方面给予大力支持,将能扶持产业链企业快速成长。

“看好中山招商引资的政策,也体会到中山政府务实、高效、贴心、专业的作风。”已经带领企业落地的赵松国深有感触。

玉禾田环境发展集团股份有限公司是深圳上市公司,主要做城市综合运营服务,其副总裁王丽珺表示,企业前期跟中山的一些央企、国企都有对接,接下来围绕主营业务寻求投资发展机会,如开拓垃圾分类工业固体废物处理中心、城市灯光节能改造等方面的业务。她非常看好中山未来的机遇:“深中通道通车后,深中实现了同城化,来中山非常方便,我们认为中山在城市运营服务方面还有很大的空间,未来期待在中山有更多合作。”