

在粤全国人大代表到中山调研

为打造高水平人才高地建言献策

本报讯(记者 张房耿 通讯员 钟仁宣)9月14日至15日,省人大常委会组织我省选出的全国人大代表来到中山,就“强化科技创新的教育和人才支撑,加快粤港澳大湾区高水平人才高地建设”这一主题进行专题调研。全国人大代表、市长肖展欣参加调研,市人大常委会党组书记、副主任欧阳贵有,市人大常委会副主任林凯、陈符英陪同调研。

“中山健全科技人才培养和发展机制有什么举措?”“实施协同港澳吸引和集聚国际高端人才有哪些亮点?”14日,调研组一行先后来到中科中山药物创新研究院、中山康方生物医药有限公司、华帝股份有限公司。代表们围绕科技创新教育、科技人才、人才高地建设等领域,通过听取情况汇报、座谈交流、实地调研等方式,为粤港澳大湾区高水平人才高地建设建言献策。

调研组还专门调研了小榄镇永宁村产业孵化项目。该项目是小榄镇以“工改”破局招大商的缩影。该地块改造前为低矮镀锌铁棚厂房,年产值为4492万元,项目通过办理集体土地完善转用手续,以集体自用方式供地到村集体名下实施改造。目前园区已建成4栋高标准工业厂房,拟引入纸类印刷、电子电器、五金塑料、制衣、体育用品等轻工业为主的优质企业。预计全部投入使用后,年产值将达到约76000万元,每年可给社区带来约5600万元的租金收益。15日,调研组还将到中山职业技术学院调研科教融合、产教融合培养人才的情况。

调研组对中山在科创、人才和“工改”



调研组参观中科中山药物创新研究院。

本报记者 王云 摄

等领域取得的成绩表示肯定。代表们认为,中山近年来坚持产业转型和人才服务“两手抓”,“腾笼筑巢”和“招才引智”并

举,举全市之力做实产业升级和人才强市等诸多打基础、利长远工作,并不断深化人才发展体制机制改革,持续优化人才创

新创业生态。同时,通过“工改”,为传统制造业改造升级腾出了空间,吸引更多高端优质企业入驻及优秀人才创新创业。

小区“活”起来 民心“暖”起来

市住房城乡建设局以创建中山市文明单位为契机,多措并举提升管理质效

小区环境提质提档、矛盾纠纷日益减少、邻里关系更加亲善、群众活动丰富多彩……这是中山市东区街道御峰臻品小区居民杨阿姨居住多年的最大感受。

整洁、舒适的居住环境,是衡量居民幸福指数的主要标尺。近年来,中山市住房和城乡建设局以创建中山市文明单位为契机,从开展志愿活动、贴心服务群众等入手,多措并举提升管理质效、居民获得感,让小区“活”起来,民心“暖”起来,持续擦亮城市文明底色。

■志愿服务“多点开花”

今年7月,“志愿中山 文明共建”——“幸福微家”居家安全志愿服务项目正式启动。该项目主要聚焦基层需求,重点关注孤寡老人、低保家庭、困难残疾人等困难群体的居家安全。

中山市物业管理行业协会是“幸福微家”服务项目的其中一支志愿服务力量。该协会秘书长翁冠超介绍,目前他们已拥有2500多名志愿者,累计开展志愿服务活动1600多场,奉献志愿时数接近5万小时。“在‘幸福微家’服务项目中,我们依托会员企业的水电维修等专业技术人员组建了志愿队伍,为全市首批12个镇街的独居孤寡长者、低保家庭、困难残疾人等200户困难群众提供居家安全排查及维修服务。”翁冠超说。

“中山市物业管理行业协会在我局指导下,2015年就组建了中山市物业管理行业志愿服务总队,在中山创建全国文明城市过程中发挥了积极作用。”市住房城乡建设局机关党委专职副书记戴黎明说。目前,该队伍成员已从单一的物业服务企业工作人员,转变为小区业主积极主动加入,推动志愿力量多元化、队伍不断发展壮大。截至

目前,该志愿总队共有143支分队。

■居民幸福感不断增强

中山市安美物业管理有限公司目前服务中山8个小区,覆盖约5000户居民,御峰臻品小区就是其中之一。

9月6日一早,记者走进御峰臻品小区,放眼望去,满目苍翠,环境宜人。一边,小区里负责清洁的阿姨正忙着冲洗喷泉,防止蚊虫滋生;另一边,进出大门的居民,不时与门卫打招呼问好,尽显文明和谐氛围。

“我们都是管家式服务。”中山市安美物业管理有限公司总经理戴巍介绍,除了按照合同约定开展日常的服务工作,该公司还为每一栋楼建立了管家微信群,对每一栋楼的每一户业主进行精准服务。

通过管家微信群,小区业主也逐渐成为了文明创建的积极参与者。戴巍说,他们常常会在群里发布一些新时代文明实践实践活动相关讯息,业主们总是积极参与、踊跃报名。

记者了解到,目前全市已有5家物业服务企业被省住房城乡建设厅评为“红色物业”试点单位,还涌现了东区街道“红心义



“幸福微家”居家安全志愿服务项目的志愿者在检修电路(资料图片)。

本报记者 王云 摄

事厅”“红心业委会”等协商议事阵地,有效调处各方意见、利益,将物业纠纷化解于萌芽状态,创造了“小区事、小区治”等治理新模式。

■“智慧e+”令居者乐其所

住进安全舒适的房子,是广大人民群众共同的心愿。今年,市住房城乡建设局创新打造公租房“智慧e+”平台管理模式,推动公租房管理从“有没有”向“好不好”发展,从群众“基本满意”向“一致好评”转变,走出一条符合住房保障工作实际、群众期盼的新路子。

戴黎明介绍,“智慧e+”平台植入了“个人资格审查”“定时动态审查”等一键查询模块,设置了系统预警和提醒功能,打破了省、市两级行政信息壁垒,可以及时掌握保障对象资格情况,精准有效打击各类违规行为。

与此同时,市住房城乡建设局以祈安苑、平安苑2个公租房小区为试点,引入“人文关怀”模式,探索搭建“公租房小区智能化管理系统及监测平台”,利用人脸识别技术,实现“门禁+梯控”功能,对人员居住、电动车上楼及高空抛物等进行实时监控。