

投资“杠杆”撬动产业发展新动能

中山探索以投促引抓招商,培育战略性新兴产业,为产业发展赋能

今年9月15日,国内顶尖干细胞研发生产项目——“泽辉生物研发产业化基地”签约落户中山火炬开发区“湾区药谷”。这是中山首个通过国企自有基金投资而招商落地的项目,也是中山招商模式的又一创新示范。

各地“招商热”不断涌现,这种“以投促引”的创新举措,已成为各地招商引资的重要模式。

去年,市国资委坚持深化改革,将中山投控集团打造成为“资本运营+产业投资”的国有资本投资运营集团,推动投控集团完成原中汇集团和金控公司重组工作,开展中山首个国有资本投资运营公司改革试点,启动组建中山创投公司,构建“1+4+N”政府引导基金体系架构。

今年以来,随着中山创投公司投入运作,以泽辉生物为代表的战略性新兴产业项目相继落地,为中山招商工作开启了一扇新的大门,为中山“新十大舰队”发展注入新的动力。

统筹/隋胜伟 文字/本报记者 江慎诺 隋胜伟

■从企业“第三种需求”抓项目

东区紫马奔腾6座15楼,市投促局楼下,中山创投公司办公区里,键盘敲击声此起彼伏。

“作为基金管理人,从投资的角度看项目,进而发挥招商作用,是我们需要思考的问题。”10月25日上午,中山创投公司副总经理张程接受采访时说。

在张程看来,新冠疫情后,各地招商引资竞争激烈,传统的区位优势、营商环境两大因素,不足以满足企业、尤其是战略性新兴产业落户项目的需求。从企业发展角度看,一些初创型、潜力型企业,更看重一个地区的投融资服务。所以,投资可以看成是项目落地的“第三种需求”。

为满足这一需求,中山作了充分准备。去年,中山投控集团重组后,在启动组建中山创投公司方面,重点开展以高质量发展母基金为主的财政出资母基金受托管理业务,以及自主设立管理的市场化股权投资基金为主的财务性股权直投业务,搭建全市场化投资平台。张程说,通过这一投资平台,发挥国企作用,放大财政资金、国企资金的乘数效应,在满足项目落

地需求的同时,为中山高质量发展做出积极贡献。

据悉,按照全市“一盘棋”招商思路,中山投控集团与创投公司定期与市招商指挥部召开项目推进会议,并与镇街积极沟通,无缝对接项目招引,高效服务企业落地。与此同时,企业充分发挥国企作用以投促引,泽辉生物、先通医药、航天驭星、黑晶光电等十余个项目,为本土孵化项目或引入中山项目的代表。

■一次投资引来10亿元项目

泽辉生物研发产业化基地项目由苏州泽辉生物科技有限公司(以下简称“泽辉生物”)投资建设,项目占地83亩,总投资10亿元,计划建设生产研发基地以及干细胞资源分库,项目建成后预计可实现年产50万支制剂,年产值达约10亿元。

作为生物医药产业的“明珠”,干细胞是整个产业当下最热门的细分行业之一,具有巨大潜能。据悉,泽辉生物药品管线研发进度处于国际领先水平,是国内最早取得注册临床批件的多能干细胞药企。截至目前,企业已有4款产品进入临床2期,

还有4款产品处在临床前研发阶段。未来,该项目有望打造成为一个拥有丰富干细胞产品管线的国家一类新药生产研发基地。

潜能无限的项目为何花落中山?中山创投公司生物医药组总监薛国顺告诉记者,中山创投公司在经过充分投资尽调和严格的投资决策流程后,决定投资该项目,并与区属国资联合投资,真金白银支持企业发展,推动项目顺利落地中山。

“我们对比了很多地方,认为中山的扶持政策处在全国第一梯队。”苏州泽辉生物科技有限公司董事董鑫25日接受采访时说,对于企业和项目而言,资金支持就是最好的诚意。生产基地、研发基地的搬迁都意味着大规模的成本支出,“以投促引”有利于企业资金安排,是招商引资最高效的办法。此外,放眼全国,中山是新药企业政策比较集中的几个地方之一,政策优势与先进地区不相上下。

董鑫说,泽辉生物与中山对接半年,在火炬开发区、市投促局、中山投控集团、中山健康基地等帮助下,顺利完成了北京建信领投的B轮融资;而由粤科金融、中山创投、健康基地、中山建信、华盈投资等多家机构跟投的B+轮也几近完成,两轮融资下来,为企业筹了数亿元的资金。

“中山政府的工作效率非常高。”董鑫说,这种诚意和效率,是让泽辉生物踏实走进中山发展的信心来源。中山总是第一时间响应企业诉求,解决选址、政策配套、股权投资等一系列问题,推动项目在半年内落地。

“如果我们公司能够顺利成为中国第一批干细胞药的药企,中山将成为这个公司最大的生产基地。”董鑫说,泽辉生物落地中山是双向选择,更是双向促进。细胞药作为目前比较前沿的一类新药,市场前景广阔,将有可能填补中山行业发展空白。

■精准服务中山“新十大舰队”

去年4月,项目天使轮融资关闭前,经过一个多小时关键讨论后,芯承半导体项

目最终完成投资决策。中山创投公司完成了对该项目天使轮的自有基金投资。

“每一次投资决策都意味着重大责任,但我们需要突破,需要迈出那一步。”回忆这一项目投资过程,中山创投公司新能源组投资总监吴建豪说。这一项目,是中山创投公司自有基金在半导体领域投出的第一个项目。

今年6月19日上午,中山芯承半导体封装基板连线仪式在三角镇高平工业区隆重举行。项目从签约到顺利通线仅用不到一年时间,项目总投资超30亿元,其中一期投资10亿元,二期投资20亿元。

中山芯承半导体公司董事长、总经理谷新以“筚路蓝缕,以启山林”来形容项目经历了“从无到有”“从零到一”的过程,并承诺公司将积极响应新时代中山“十大舰队”政策,成为半导体与集成电路全产业链、产业生态的新生力量和积极分子,助力打造新一代信息技术产业集群。

航天驭星项目同样是中山“以投促引”的典型代表。作为国家重点支持的战略性新兴产业,航天产业近年来备受市场关注。北京航天驭星科技有限公司是国内卫星测控细分领域的龙头企业,民用卫星测控市场占有率超过80%。项目总投资超10亿元,计划投入研发和生产人员200多人,预计投产后5年累计可实现营业收入数十亿元。为抢抓这一发展机遇,中山创投公司自有基金和招商母基金各投资5000万元,合计1亿元,并通过投资,成功将项目引入中山,将有力促进中山市在航空航天领域产业的发展。

“以投促引”的每一步探索,都精准聚焦产业转型升级,服务新时代中山“十大舰队”发展。比如,围绕生物医药产业,中山创投自有基金在医药领域已完成先通医药、莱博瑞辰等项目交割,并围绕产业链强链、补链、延链计划对相关项目进行投资;围绕新能源产业未来发展方向,决策投资一批能源项目,促进我市新能源产业链向上游延伸,推动产业的可持续发展。

总投资5.5亿元!达产后年产值超5亿元

新盛世-以色列新一代信息技术工业基地项目奠基

本报讯(记者 何腾江)10月26日上午,位于翠亨新区的至勤光电科技(中山)有限公司举行新盛世-以色列新一代信息技术工业基地项目奠基仪式。该项目总投资5.5亿元,达产后年产值超5亿元,年税收超3500万元。

至勤光电董事长卢齐荣透露,该项目重点关注新一代信息技术、人工智能技术、先进制造、新材料等领域,以资源共享、校企联动、聚拢上下游等方式,引进以色列的创新科技项目、资金和大学科研成果转化项目等到基地落户,全方位助力提升基地内企业价值,让企业快速成长,提高产业集聚效应,实现互链共生。

卢齐荣表示,翠亨新区与以色列的技术应用优势互补,创新合作的前景广阔。翠亨新区交通优越,一小时内通达5个国际机场、5个国际港口;产业定位高端,基础雄厚,任何一个创意想法,可以找到上下游、迅速形成产品。“新盛世-以色列新一代信息技术工业基地项目将有效形成从加速器到产业链的高新技术应用创新,促进更多创新资源深度对接。”卢齐荣说。

新一代信息技术产业是翠亨新区的主导产业之一,涵盖集成电路、智能网联、平板显示、电子元器件等领域,拥有新盛世、国昌荣、江波龙、纬创资通等一批优秀企业。其中新盛世是新区电子信息产业的优秀企业,是全球装饰风扇产品大型企业之一,是国家高新技术企业、市级企业技术中心,产品在国内外市场具有知名度和竞争力,年产值超15亿元。

翠亨新区管委会副主任黎雪林表示,新盛世在翠亨新区又一项目的顺利动工建设,有利于集聚更多产业链上下游企业,发挥产业带动效应,促进翠亨新区战略性新兴产业发展壮大,推动翠亨新区成为大湾区具有国际影响力的产业创新高地。“下一步,翠亨新区将继续发挥‘店小二’的精神,用心用情用力提供高效、优质的服务,全力保障项目早建成、早投产、早见效。”黎雪林说。

记者了解到,翠亨新区是中山参与粤港澳大湾区建设的主阵地,是中山实施“东承”战略的桥头堡,以实体经济为本,坚持制造业当家是新区经济发展的底色。翠亨新区鼓励和支持本土企业增资扩产,



嘉宾拍摄开工现场。

本报记者 王云 摄

把本土企业增资扩产作为最好的招商引资。今年以来,翠亨新区先后推动了莎丽、

国昌荣、新益昌等一批本土企业增资扩产,支持本地企业扎根发展、做大做强。