

省市高质量发展大会召开在企业代表中引发热烈反响

抢抓发展机遇提质增效 为高质量发展添砖加瓦

人勤春来早,奋进正当时。2月18日,广东省高质量发展大会和中山市高质量发展大会相继召开,描绘了高质量发展奋进蓝图,吹响了高质量发展的冲锋号。大会召开后,中炬高新技术实业(集团)股份有限公司(以下简称“中炬高新”)和中山公用事业集团股份有限公司(以下简称“中山公用”)相关负责人都表示,大会鼓舞人心、催人奋进,要深入领会、全面贯彻大会精神,抢抓发展机遇,提质提效,为全省、全市经济高质量发展添砖加瓦。

统筹/本报记者 陈雪琴 文/记者 王伟 见习记者 李颖奇

■干事创业更有创新氛围

“作为中山市市属国企代表,我有幸参加全省高质量发展大会,充分感受到省委、省政府以及市委、市政府抢抓时间与机遇,以产业科技引领高质量发展的信心决心,备受鼓舞、备感振奋、干劲倍增。”2月18日,中山公用党委书记、董事长郭敬谊接受记者采访时表示。

在省高质量发展大会上,一句话让郭敬谊记忆颇深——市场是产业科技创新最重要的孵化器、加速器、放大器。他表示,引进金融活水赋能实体经济,加快产融互动、创新驱动,是推动高质量发展的重要抓手。近年来,中山公用紧扣“环境+资源”“科技+资本”双轮双核战略,入选广东企业500强,荣获“广东省农村生活污水

治理工作表现突出集体”。此外,市高质量发展大会上推出“科技创新强市十五条”、面向全球人才发出“招贤令”等举措,这让郭敬谊感到企业家干事创业有了更好的氛围。

“中山公用将全面贯彻落实会议精神,认真贯彻落实省委‘1310’工作部署,和市委、市政府相关工作要求,挑大梁勇担当,把握建设珠江口东西两岸融合发展改革创新实验区和深中通道建成通车的历史机遇,为产业焕新、城市升级,为助推乡村振兴和绿美中山生态建设,为再造一个新中山贡献中山公用力量。”郭敬谊说。

■企业发展信心更足

中炬高新董事长余健华对企业的发展信心十足。“大会极大地鼓舞和坚定了我们企业做强做大的信心。”余健华表示,龙年的首个工作日,省市高质量发展大会

的召开,为企业指明了科技创新引领企业发展的方向,会议提出多项政策、举措为企业助力。

2023年,面对复杂的内外环境,中炬高新展现出较强的发展韧性和成长潜力。作为土生土长的中山企业,中炬高新借助省、市系列创新扶持政策,深耕调味品核心主业,持续打造厨邦品牌和旗下众多优质调味品产品。

“科技创新是驱动企业提质增效的重要动力,企业将持续推动管理变革和经营创新,促进提质增效。”余健华表示,2024年是中炬高新践行再造一个新厨房、实现高质量发展的战略目标的启航之年,企业将锚定高质量发展,向“新”而行的总体要求,在全面深化企业变革、坚持创新驱动、人才培育等方面持续发力,为行业进步、为中山经济发展贡献厨邦力量。

翠亨新区为重点工业项目提供“拿地即动工”服务

“两个一万,两个一千”腾足产业空间

翠亨新区正为本土产业增资扩产及招商项目落地投资备足产业空间。记者2月21日获悉,今年,翠亨新区“工改”及土地整备目标为“两个一万,两个一千”:至2024年底,通过控规调整及东部岸线整治在马鞍岛打造1万亩综合产业用地,通过“工改”及土地征收在南朗片区打造1万亩工业用地;新出让产业用地超1000亩,推动企业自改超过1000亩。

本报记者 何腾江 通讯员 梁智昌

■逐步形成连片可出让千亩工业用地

翠亨新区今年的重点项目包括马鞍岛东部岸线项目、南朗片区“以改带征”项目、自主改造项目等。其中,南朗片区“以改带征”项目主要聚焦南朗工业区、南朗第二工业区、第三工业区周边区域,征收一批国土空间规划(2020-2035版)中已明确建设用地规模的集体农用地,协同推进“工改”与土地征收工作,加快办理控规编制、土地成片开发方案报批、用地报批,逐步形成2-3个1000亩以上连片可出让的工业用地。

在自主改造项目方面,翠亨新区将支持基鑫、四沛、铁城钢构等土地权利人积极开展自主改造,合理运用物业分割销售、亩均效益奖励、企业搬迁补助、延长土地年限、地价款折让优惠等“工改”政策,推动本地企业增资扩产。

按计划,今年内翠亨新区将加快推进澳思卡268亩低效工业用地开发建设;加快翠城1号、2号、3号、4号项目建设;加快明阳项目B地项目建设,加快意万仕、杰事达等工改项目建设等,为重点工业项目提供“拿地即动工”服务。



翠亨新区要建设一个展示中山高质量发展的现代新区。

本报记者 王云 摄

■“工改”带动“村改”提升乡村环境

翠亨新区党工委委员,翠亨集团党委书记、董事长李锋介绍说,今年翠亨新区将以“百千万工程”为引领,深入推动“工改”带动“村改”,鼓励采用村企合作改造方式,推进村集体低效工业厂房改造,积极盘活农村存量建设用地,带动集体收入增加、乡村产业提质、农村环境提升,让每个村民都

实实在在享受到“工改”带来的红利。

目前,翠亨新区(南朗街道)正统筹运用城中村改造需求与低效工业用地再开发政策,推进“城中村”拆整结合、综合整治与低效工业用地再开发,推动马鞍村、南朗旧城中心等片区及周边地区规划更新、基础设施升级、环境优化美化,让城镇实现“旧貌换新颜”。

李锋表示,今年将推进园区配套及“工改”项目建设的模式,围绕“工改”园区改造升级与产业规划,完善园区路网建设,畅通园区内部、园区之间的道路,确保15分钟内接入全市高快速路网;促进产城融合、职住平衡,完善生产生活配套设施、分布式光伏设施和5G网络建设,改进雨污分流管网。