

播下“春天的产业种子”

中山举行2024年第一季度制造业项目集中动工仪式,69个项目总投资564.4亿元

抢抓机遇谋发展,吹响

项目开工“冲锋号”!2月27日

上午,我市举行2024年全市一季度制造业项目集中动工仪式,69个项目集中动工,总投资564.4亿元,将为高质量发展注入新动力,助力全市经济夺取“开门红”“全年红”。动工仪式采取主会场+分会场的形式,在神湾镇设置主会场,在其他9个镇街设置分会场。

据了解,2024年中山共安排重点项目380个,总投资5320亿元,年度计划投资700亿元。



微步信息智能制造研发生产总部基地项目在板芙经开区动工,将建设新一代电子信息硬件研发生产总部基地。 本报记者 王云 摄

【分会场】

一批“硬科技”项目落地,为高质量发展注入活力

2月27日上午,火炬高新区集中推动12个重大项目动工。项目以先进制造业为主,包括了精密医疗器械产业化项目、大族元亨光电新型显示总部项目、中晟新能源电机及电工钢制造项目、百斯特智能制造总部项目、力科电器研发制造总部项目、智岩智慧传感光电研发制造基地项目、御传新能源汽车减速器研发制造项目、TCL特普智能电器制造基地项目、财富集成电路智慧产业园项目等10个项目。

翠亨新区有12个重点项目集中动工,项目总投资57.94亿元。总占地面积424.9亩,达产后预计新增年产值超60亿元,新增年税收超3.6亿元,预计2024年当年贡献投资14.39亿元。12个重点项目涵盖生物医药、移动照明、绿色建筑开

发、新一代信息技术等重点产业,具体包括粤浦·深中智谷项目、傲雷科技集团总部项目、西湾壹号·中山市华照村乡村振兴清洁能源工业基地建设项目、粤建科·中山数智荟项目等。其中,傲雷科技集团总部项目占地30亩,总投资11.7亿元,总建筑面积10万平方米。项目投产后预计年产值超10亿元,年税收超6000万元;粤建科·中山数智荟项目总占地面积33.6亩,总建筑面积约11万平方米,总投资10亿元,项目将成为集绿色建筑研发、设计、工程检测、节能改造、建筑维护、城市更新、绿色建材开发生产于一体的现代建筑科研基地,并挂牌国家绿色建筑质量监督检验中心。

翠亨新区党工委副书记、管委会主任,南朗街道党工委书记罗绮冬表示,翠亨新区今

年将锚定“两个一万亩、两个一千亩”全力推进“工改”,加快四大主题产业园区、“翠城”系列产业园等平台建设,打造千万平方米产业空间矩阵。

粤浦科技产业发展集团副总裁、大湾区总经理郭峰表示,粤浦·深中智谷项目总占地面积66亩,总建筑面积约17.2万平方米,总投资5.8亿元。项目将瞄准硬科技赛道,聚焦生物医药、医疗器械、智能制造等硬科技产业,着力引进一批专精特新、国高新、瞪羚、独角兽、小巨人等具备核心技术、高成长型、高附加值的产业,建成以生物医药、医疗器械、智能制造为主导产业,集研发中试、检验检测、高端制造及生产性服务业为一体的科技型产业园区,助力翠亨新区实现硬科技赛道的增链补链强链。

【主会场】

政府贴心服务,“老字号”就地增资扩产

本次动工仪式的主会场,设在神湾镇珠江桥新建调味品项目建设现场。该项目由广东珠江桥调味食品有限公司(以下简称“珠江桥”)建设。珠江桥牌创立至今已有65年的历史,是新中国成立后最早的食品出口品牌之一。珠江桥与中山有着深厚的渊源,1991年,珠江桥就将第一个生产基地建在了中山。2021年响应国有企业混改的号召,珠江桥引入雅居乐集团作为战略投资者,为企业注入活力。

为了满足未来发展需要,珠江桥拟定了增资扩产计划。在项目考察过程中,一些城市纷纷抛来橄榄枝。在中山市、镇两级部门的全力支持和贴心服务下,珠江桥的增资扩产项目最终选择留在中山。“在新厂项目选址过程中,中山市领导和市、镇政府部门大力支持,开了非常多的协调会,当日事情当日办,快速有力地推动了项目进展。”广东珠江桥生物科技股份有限公司总裁乔晓建介绍,良好的营商环境,坚定了公司留在中山、继续扩大投资的决心和信心。

珠江桥神湾新厂项目,是珠江桥中期发展规划里的第一期,项目总投资7.1亿元,总规划建筑面积67056平方米,达产税收5148万元。该项目将投入近2亿元建设智能工厂,规划建设智能仓库、进行AI设计,并拥有物流、加工流水线机器人等。“未来这里的生产车间将非常先进,生产更高效!”乔晓建表示。

记者了解到,今年一季度,神湾镇集中动工项目3个,包括珠江桥一期项目、诚艺·外沙科创城第二片区、邦典卫浴增资扩产项目,计划总投资13.1亿元,涉及食品加工、“工改”等领域,为神湾高质量发展提供强劲动力。

营商环境提升,新项目落地跑出加速度

“今年,是我们企业进驻神湾的第三年,目前,我们在神湾片区已筹备了约460亩土地,涉及土地权利人22宗。”广东诚艺控股集团董事长罗流猛介绍,一期项目约11万平方米,已完成交付,部分企业已经进场装修,3月份可以投入生产;二期项目约6万平方米,计划在下个月完成交付,一、二期项目超过100家企业进驻,预计年产值超13亿元,税收超4000万元。第三期面积约60.3万平方米,目前已有22万平方米正在建设,预招商超6万平方米,进驻的亿元企业有5家,其余的38.3万平方米,计划在今天的4-6月份全部开工建设。

罗流猛表示,三年来,诚艺·外沙科创城项目顺利落地和推进,要特别感谢市、镇两级政府的大力支持,“之前‘多宗归一’的项目落地要8个月的时间,现在项目落地不用5个月,真正跑出了中山的加速度。”罗流猛感慨,在招商方面,市、镇两级部门和协会多次组织企业,一起到深圳、东莞、广州、珠海、茂名等地招商,“政府领导大力支持、给企业撑腰,加上优惠营商政策,这让我们能够吸引一大批优质企业落户中山。”罗流猛表示。

板芙经开区揭牌,瞄准先进制造业招商

2月27日,广东板芙经济开发区正式揭牌,现场共有5个重点项目集中动工,项目总投资超10亿元。

今年1月,广东省人民政府正式批复设立广东板芙经济开发区,中山市智能制造装备产业园(下称“智装园”)成功升级为广东板芙经济开发区(下称“板芙经开区”)。集中动工的重大项目涵盖新一代电子信息、智能装备制造、新能源新材料等产业,具体包括微步信息智能制造研发生产总部基地项目、中玺通用设备

制造基地项目、半导体集成电路研发生产及封测总部项目、国际无人机(大湾区)智能生产基地项目、新型应急产品及设备研发生产项目等,总投资超10亿元。

现场还举行了招商项目和战略合作协议签约仪式,分别是AIOT智慧办公物联华南研发生产总部项目、博纳德数字化信息研发生产总部基地项目、锂电池正极材料干法提纯生产总部项目和装配式建筑新材料研发生产基地项目,总投资额高达53亿元。中国农

业银行中山分行与广东板芙经济开发区签署了金融服务战略合作协议,授信金额达100亿元。

AIOT智慧办公物联华南研发生产总部项目创板芙镇招引项目之最,总投资额30亿元,项目用地287.5亩,项目方圣奥科技股份有限公司将打造集研发、销售、结算、智造、循环利用、跨境出口、院士工作站、家具产业学院等职能为一体的AIOT智慧办公物联总部,预计实现年产值超34亿元,税收贡献超2亿元。

各镇街持续攻坚“工改”,为产业腾出优质空间

今年,我市各镇街继续推动低效工业园改造,一批“工改”“旧改”项目开工,为优质项目落地提供产业空间。

黄圃镇当天共有荣德电器旧改项目、幸福连城智慧科技产业园二期项目、大雁智能家电产业园项目和盘绍平厂房项目动工。项目总投资9.35亿元,年度计划投资3.3亿元,主要涉及三旧改造和智能家电产业领域。

荣德电器旧改项目用地约17亩,计划投资1亿元,将通过“三旧”改造,打造建筑面积约4万平方米的智能家电生产基地,达产年产值不低于1亿元,达产年税收不低于510万元;幸福连城智慧科技产业园二期项目用地约112.85亩,计划投资约5亿元,打造企业共享

服务中心、院士工作站等,项目达产年产值不低于13.5亿元,达产税收不低于6771万元。

2月27日上午,小榄镇东区社区元丰工业区举行“工改”项目拆除启动仪式。元丰工业区“工改”项目用地面积47827平方米。项目拟引进人工智能、数字经济、半导体信息技术、生物医药等战略性新兴产业以及科研、检测、设计、互联网等生产性服务业和高端商贸服务业,致力于构建“都市型工业新生态”。

小榄镇“工改”专班负责人蒋斌介绍,元丰工业区“工改”项目属于近年来中山市单宗体量较大的村镇低效工业园社区自改项目。该项目建成后,将与旁边的已建成的天集智海、公

开出让的工业用地、沙口社区自改等项目连片打造成集制造业及上下游配套服务业的超250亩产业集聚区。

当天上午,三角镇有10个项目动工,计划总投资超17亿元,用地总面积近400亩,涵盖高端装备、冷链物流、家用电器等产业,计划总投资超26亿元,预计一季度拉动投资1.2亿元。

当天,阜沙镇共10个项目集中动工,总占地面积约140亩,总投资额约6.3亿元,涉及智能家居、电子电路制造、五金制造等领域。据了解,2024年,阜沙镇共有19个重点工业项目,总占地面积436.6亩,总投资额18.8亿元,其中“工改”项目13个,新供地项目4个,增资扩产项目2个。

统筹:本报记者 黄启艳

采写:本报记者 黄启艳 王帆 谭华健 何腾江 陈雪琴 卢兴江 柯颂 见习记者 高倩荷 赖彤瑶 李颖奇