



Guo Wenhai meets with Guangdong Hakka Chamber of Commerce delegation

Guo Wenhai, Party chief of Zhongshan, met with the delegation of Guangdong Hakka Chamber of Commerce on August 7. The two sides carried out in-depth exchanges in future cooperation and win-win development with the ShenZhong Link's opening.

Text translation
Li Jing

中山市生态环境局召开新闻发布会

上半年中山空气质量改善幅度全省第一

第34届中国家电交易会在中山黄圃镇开幕

6万款家电新品“卖全球 进万家”

郭文海主持召开市“百千万工程”指挥部工作会议

深化认识强化责任细化落实

以点带面推动全市“百千万工程”取得新成效

本报讯(记者 陈伟祺 夏升权)8月5日,市委书记郭文海主持召开市“百千万工程”指挥部工作会议,听取全市实施“百千万工程”情况汇报,梳理盘点进展成效、亮点工作,总结交流经验做法,深入查找存在的问题不足、短板弱项,对下一步工作进行研究部署。市委副书记林锐熙,市人大常委会党组副书记、副主任李长春出席会议。

会上,市“百千万工程”指挥办、市乡村振兴工作专班、市城乡建设工作专班、绿美中山生态建设工作专班、基层治理工作专班、市国资委等作工作汇报,沙溪镇、坦洲镇、南朗街道作交流发言,大家紧密联系自身实际,讲成效、谈问题、亮举措。郭文海边听边记,逐个进行点评,直指存在问题,提出下一步发力方向和重点。

郭文海充分肯定全市各级各部门推

进“百千万工程”取得的积极成效。他指出,“百千万工程”是广东高质量发展的头号工程,要学习运用“千万工程”经验,坚决落实省委“百千万工程”决策部署,锚定“经济强、城乡美、社会治、奋力实现城乡协调共同富裕”的目标,深入实施强镇兴村富民“13388”行动,加力提速推进“百千万工程”实现全面突破。一要提高政治站位,深化思想认识,各级各部门要坚持“一把手”带头,把“百千万工程”紧紧抓在手上,亲力亲为加强调研、谋划、部署,全力以赴推动“百千万工程”各项任务落地见效。二要发挥好“百千万工程”省级典型选树培育镇村的示范作用,学习先进经验做法,立足自身优势,强化比学赶超,以更高起点谋划、更高水平建设,努力推动中山“百千万工程”工作成效走在全省前列。要加强亮点挖掘,认真梳理、总结提炼,突出

典型示范树标杆,以点带面推动全市“百千万工程”取得新突破新成效。三要大力推进强镇兴村富民“13388”行动,各级各部门要切实扛起责任、主动作为,坚定不移以改革促发展,做好“强、美、治”这篇大文章。推动经济强起来,要把农村经济高质量发展摆在首位,落好“工改”、治水关键一子,加快推动农文旅融合发展,探索推进村组统一核算、统一经营,大力发展强村公司,闯出一条具有中山特色的强镇兴村富民之路。推动城乡美起来,要充分调动人民群众在“百千万工程”中的积极性、主动性,做到“自己家园自己建、自己管、自己美”,全面提升农房风貌管控、人居环境整治、“门前三包”、河涌管理养护工作质效,统筹全域“见缝插绿”,持续推进万棵榕树进乡村、万棵桑树进田园等活动,做好一河两岸绿化美化,齐心协力共

建美好家园。推动社会治理现代化,要坚持和发展新时代“枫桥经验”,充分发挥网格作用,积极探索外来人口自治管理新模式,引导新老中山人共建共享,紧盯农村出租屋、城中村等薄弱环节,抓好消防安全、燃气安全、电动车使用安全等重点领域,不断提高基层治理现代化水平,进一步提升群众获得感、幸福感、安全感。四要坚持以党建为引领,发动央企、国企、华侨、商协会、校友会等积极投身“百千万工程”,建立“一对一”联络结对机制,深化政村企村结对帮扶,充分发挥资本、技术、人才、市场等方面优势,助推乡村产业兴旺发展、生态人居环境明显改善。市国资委要强化责任担当,发挥国企优势,围绕农文旅融合发展、农房风貌管控提升等重点领域,强化精准对接,狠抓项目推进,以实际行动助推“百千万工程”落地见效。

广东省地方标准《村镇工业集聚区升级改造工作指南》正式实施

吸收中山“工改”经验

本报讯(见习记者 李颖奇 通讯员 钟世坚)记者近日从市市场监督管理局获悉,广东省地方标准《村镇工业集聚区升级改造工作指南》(以下简称:《工作指南》)于8月8日起正式实施。该标准吸收了本市村镇低效工业园改造升级工作成果,以全流程标准化赋能全省“村改”工作迭代升级,为科学指导全省村镇工业集聚区升级改造工作提供有力支撑。

中山市质量技术监督标准与编码所、中山市村镇低效工业园改造升级工作指挥部办公室作为起草单位之一,参与了《工作指南》研制工作。

《工作指南》总结了政府挂账收储模式、政府直接征收模式、政府生态修复模式、企业长租自管模式、政府统租统管模式、企业自行改造模式、村企合作模式等七种“村改”常见的改造模式。其中,村企合作模式为我市结合地方土地现状和近年“村改”成功经验及创新做法而提出,为该标准贡献了中山经验。

此外,《工作指南》在省内“三旧”

改造工作指引及工作经验的基础上,结合本市相关经验,提出了“村改”项目实施的一般工作流程,包括:摸底调查、综合评估、项目方案、土地前期整理、土地前期开发、土地供应、工业园区建设和运营、招商引资和复垦复绿,并为各环节列明工作要点、涵盖内容和基本要求,实现“村改”项目全流程标准化。

据悉,近年来,我市坚持工业立市、制造业当家,为坚决打赢打好破解土地瓶颈攻坚战,市委、市政府高度重视低效工业园改造工作,系统谋划、整体推进村镇工业集聚区土地资源盘整、产业空间再造,积极探索低效工业园升级改造新模式、新路径,全面加快村镇工业集聚区升级改造工作,先后出台《中山市旧厂房升级改造实施细则(修订)》《中山市旧村庄旧城镇全面改造实施细则》《中山市主题产业园布局和发展规划》等文件,不断总结工业园升级改造经验成果,推动产业园升级改造规范化、标准化发展。

郭文海会见广东省客家商会中山考察团一行

坚定不移打造一流营商环境

让企业家扎根中山安心放心舒心发展

本报讯(记者 陈伟祺 夏升权)8月7日,市委书记郭文海会见广东省客家商会中山考察团一行,双方就抢抓深中通道通车重大历史机遇,加强沟通对接、深化务实合作、实现共赢发展进行深入交流。

郭文海代表市委、市政府欢迎广东省客家商会一行到中山考察交流,并简要介绍了中山的发展机遇和营商环境。他表示,深中通道是中山走向世界、世界走进中山的黄金大道、开放大道。近年来,为迎接深中通道开通,中山做了充足准备。我们认真落实省委、省政府部署要求,全力建设广东省珠江口东西两岸融合发展改革创新实验区,全方位学习对接拥抱深圳等珠江口东岸城市,聚焦规划、营商环境、产业、交通、创新、公共服务和社会治理“六个一体化”,推进与深圳等周边城市一体化、同城化发展。我们举全市之力推进村镇低效工业园改造,已拆除整理低效工业用地面积超4万亩,推动“商住改工业”超9000亩,加快建设一批高品质、现代化产业平台载体,有足够的优质产业空间支持企业投资发展,特别是通过“分层出让”,让初创型企业能够以较低的成本拥有

自己的厂房,实现更好更快发展。我们坚定不移打赢打好作风攻坚战,在全市营造风清气正的政治生态和干事创业的社会氛围,久久为功打造一流营商环境,让中山成为大湾区企业办事最便捷、项目落地最快速的城市之一,全市政企同心谋发展的氛围已经形成。中山地处粤港澳大湾区几何中心,生态环境优美,文化底蕴深厚,不仅有完备的制造业产业配套能力,还有投资成本低、生活品质高的比较优势,是一座宜居宜业宜游的城市,投资正当其时。欢迎广大企业家抢抓深中通道通车“天时、地利、人和”的重大历史机遇,到中山投资兴业,实现共同发展、互利共赢。中山的干部队伍一定会用心用情、无私高效贴身服务企业,让企业安心、放心、舒心发展,不断做大做强。

广东省客家商会执行会长、珑远集团董事长陈梓红等与会企业家纷纷表示,深中通道顺利通车不仅缩短深圳与中山之间的距离,更为两地协同发展带来广阔空间和无限机遇,将聚焦中山发展所需,发挥自身资源优势,积极寻求合作契合点,在更广领域、更深层次加强合作,携手实现互利共赢更好发展。