

“世界走进中山”新时代国际传播主题参访活动启动 多语种深度讲好“中山故事”

本报讯(见习记者 李颖奇)10月8日,在深中通道正式通车100天之际,由中山市人民政府新闻办公室、中山市互联网信息办公室、中国外文局翻译院、广东外语外贸大学联合举办的“世界走进中山”新时代国际传播主题参访活动在中山启动。

当天下午,由国内翻译名家、国际传播专家和中外媒体记者等组成的联合参访团走进深中通道,近距离感受这项开粤港澳大湾区交通发展新格局的超级工程。巴基斯坦联合通讯社驻华记者阿斯加尔表示,这是他第二次到中山,去年来的时候深中通道尚未建成,如今他首次感受到深中通道的澎湃动力。他表示,未来几天,他计划以深中通道的建设成就为亮点,深入挖掘中山的丰富故事,以此作为窗口,向世界展示中山的独特魅力,同时也让世界更加了解中国的发展与进步。

数据显示,国庆假期前6天,深中通道总车流量近百万车次,实现跨市无感双城共融。“深中通道开通后为中山注入了庞大的流量,此次到访中山,特别想了解中山市文化旅游产业的蓬勃发展。”中国外文局首席日语翻译、亚太传播中心特别顾问、资深翻译家王众一表示,深中通道通车后,中山区位优势显著提升,如何精彩讲述中山故事,展现中山深厚的人文底蕴和丰富的文旅资源,进而吸引更多外国游客,已成为中山在国际传播领域中值得探索的重要议题。

此次参访活动持续至10月12日,其间参访团实地探访深中通道、重大合作平台和重点园区企业、城乡宜居环境、农文旅融合发展示范点、“百千万工程”省级典



参访团参观深中通道工程展示。

见习生 张景天 本报记者 明剑 摄

型镇村等,深度体验中山名人文化、美食文化、非遗文化等人文风情,感受中国式

现代化中山实践,并在全球五大洲国家级通讯社、中国外文局外宣期刊、多语种官

方网站及海外社交媒体账号上进行宣传发布推广。

国庆假期中山商品房成交量同比增长64% 成交面积居前三位的分别是翠亨新区、东区和火炬开发区

本报讯(记者 李红)记者10月10日从市住房和城乡建设局了解到,全市国庆期间商品房成交1211套,同比增长64%;成交面积12.6万平方米,同比增长70%。多个楼盘客流量高涨,成交火热。

国庆假期前,房地产行业利好政策不断,不分一套二套房贷款利率、降首付比例、降存量房贷利率等,释放推动房地产行业“止跌回稳”强烈信号。我市迅速发布促进房地产市场高质量发展若干措施,推出9月30日至10月8日期间购房补贴政策及多项金融政策。房企紧跟政策,同步让利,推出各种优惠活动,国庆期间中山

楼市分外火热。

刚刚过去的国庆假期,对东区保利臻悦项目的销售经理方庆斌来讲,是分外忙碌的一个假期。每天加班到晚上10点,一天上班时间超过12个小时,每天接待到访客户七八十批。国庆假期,保利臻悦和保利臻悦府项目销售业绩达到1.5亿元,成交量约50套。“一连七天,客户到访热情相当高。”方庆斌表示,项目本身受关注度还是比较高的,叠加国庆前重磅楼市政策出台,整个楼市温度上升,这个国庆假期他感受到了火热的黄庆周气氛。

国庆假期,火炬区不少楼盘售楼部人

潮涌动,在新政加持下前往咨询的购房者络绎不绝,市场活力明显提升。位于中山首条地铁深南中城际火炬站口的越秀建发·玺樾及其二期越秀建发·珺樾,吸引来自中山、深圳、香港等大湾区多地的客户在此入手。据介绍,国庆假期首日,该楼盘到访就超200批客户,有22位客户成为准业主。“国庆假期上门看房人数较中秋假期翻了两倍,成交量也同步提升,整个市场也活跃起来了。”越秀建发·玺樾销售经理梁雨霞说。

此外,保利天珺花园,国庆假期日均到访量约60批客户,成交同比增长29%;宝龙

城项目现场举办宝龙博饼文化节活动,国庆假期成交同比增长高达300%;利和文华里购房热潮不断,日均到访量高达50组客户,成交同比增长约200%。

据统计,国庆假期全市房地产项目来访量共11862批次,同比增长40%;商品房成交1211套,同比增长64%;成交面积12.6万平方米,同比增长70%;成交均价1.26万元/平方米;日均成交173套、1.8万平方米。其中,我市成交面积居前三位的镇街分别为翠亨新区、东区街道和火炬开发区,成交面积分别达到2.35万平方米、2.16万平方米和1.17万平方米。

《上接1版》

在达能(中国)食品饮料有限公司,黄坤明察看全自动生产线,指出要一以贯之抓好食品安全监管,及时捕捉市场新需求,推出更多迎合年轻消费群体口味的饮品,进一步提高市场竞争力。黄坤明还来到位于古镇镇的星光联盟全球品牌灯饰中心,指出要充分发挥产业集群优势和专业市场的平台聚合效能,用精美设计持续丰富产品样式款式,紧跟新的家居潮流,积极探索照明灯饰与红木家具、潮州陶瓷的创新结合,打造具有岭南传统审美情趣和艺术风格的灯饰,不断提升产品附加值,在新的领域擦亮“古镇灯饰”这块金字招牌;实地考察小榄镇华中路低效工业园改造项目,充分肯定小榄、中山的“工改”既为制造业高质量发展腾出空

间,也显著减少工业污染、最大限度消除消防安全隐患,取得了积极进展,是名副其实的发展工程、民生工程,为全省特别是珠三角低效工业用地改造探索了路径。

黄坤明还来到小榄镇香山长者饭堂榄溪映象服务点,细致察看配餐流程,并与正在就餐的老人亲切交流。他叮嘱有关部门要深化主题教育成果,用心用情办好长者饭堂,从严从细抓好食品安全,致力提供经济实惠的优质餐品,把这件民生实事办好办实。

黄坤明在调研中充分肯定中山今年以来扎实推动经济向上、结构向优,高质量发展态势持续向好。强调要深入领会和准确把握习近平总书记、党中央关于进一步全面深化改革的战略部署,按照省委十三届五次全会工作安排,以建设

省珠江口东西两岸融合发展改革创新实验区为牵引,蹄疾步稳推动各项改革任务落地落实,努力在抢占先机中赢得主动、赢得未来。要锚定全年经济社会发展目标任务不放松,有针对性强化经济运行调度,抢抓“两重”“两新”以及中央一揽子增量政策机遇,以更大力度、更实举措稳外贸、扩投资、促消费、惠民生,广泛深入开展助企帮扶行动,多措并举促进经济持续回升向好。要抓住用好深中通道开通重大机遇,高效推进与深圳的一体化进程,下大力气搞好营商环境建设,加快引进一批高新产业和重大科技项目,带动传统产业优化升级、新兴产业加快发展、未来产业前瞻布局,推动综合实力实现新跃升;同时密切与珠海、江门的协同联动,合力增强城市群发展能级,推动珠西都市圈建设取得更大成效。要立

足实际深入推进“百千万工程”,聚焦做好强镇兴村这篇文章,持续推进扩权强镇、强镇扩权等体制机制改革,集中力量建强建优一批中心镇专业镇特色小镇,全方位提升镇域发展硬实力和辐射带动力;发挥优势深化农村集体产权制度改革,积极探索发展新型农村集体经济的有效路径,为乡村全面振兴增动力、添活力。要久久为功推进绿美生态建设,积极发动全民爱绿植绿护绿,坚决有力推进城市黑臭水体和河涌污染整治,持续巩固提升治理成效,全力打造宜居宜业宜游的绿美环境。

省领导陈建文,中山市委书记郭文海,中山市委副书记、市长肖展欣,中山市人大常委会党组副书记、副主任,中山市委秘书长李长春参加调研。

(通讯员 岳宗)