

“暗”了20年的老旧发电厂又“亮”了

港口镇一群年轻人将闲置旧工厂改建成网红美食新地标,赋能当地“夜经济”发展

夜幕来临,位于港口镇浅水湖畔的“中山粥厂”热闹起来,炉火上的粥水里翻滚着新鲜的食材,蒸腾的热气里,食客们一边品尝美味一边畅聊生活。音乐响起,随着乐队的助兴,氛围格外轻松惬意。

这间在国庆期间开业的餐厅,以“旧厂工业风”在小红书、抖音等社交媒体迅速出圈,“闻香”而来的食客不仅爱上了这里的海鲜粥,也爱上这里随手可拍的“旧时厂景”。

一间曾沉寂20年的老旧发电厂,经过一群年轻人的“重新定义”迎来了新生,成为港口镇内又一处集美食、营地、音乐为一体的网红打卡点。



食客们一边品尝美味一边畅聊生活。

本报记者 文波 摄

本报记者 闫莹莹 通讯员 吴君嫦

■老厂区里保留着旧时光

走进“粥厂”,怀旧感扑面而来。斑驳的墙面记录着岁月的划痕,十余米高的车间顶还保留着一台旧的机电滑轮,当年的发电机早已搬出厂区,腾挪出来的大空间被一排排长桌替代。车间的轰鸣机器声被人声取代,空气中飘散的是最抚慰心灵的人间烟火。

位于兴港路一号的港口发电厂,曾是镇内唯一的民营发电厂,于1989年1月1日破土动工,同年9月1日正式投入生产。“我爸爸说,当时有6个工程队同时施工,仅用短短几个月的时间便完成了建设。”“厂二代”80后苏剑钊对老一辈人艰苦奋斗的工作精神记忆犹新,也对少年时在工厂度过的无忧无虑的时光印象深刻。

2004年,完成历史使命的发电厂宣布永久关闭。最辉煌时,这间发电厂有工人30余名,三台发电机组可24小时持续供电,与中山市电网并网发电,为当时的城市发展提供了稳定而有力的电力支持。

“关闭后厂区就一直闲置,直至去年,我们借着城市工改这间旧厂区找到了新出路。”苏剑钊介绍,“我的合作伙伴里有教师,有律师,有老板,我们都挺怀旧,想留住一些关于城市的记忆,所以在改建上选择了对厂区原貌的保留。”

■文旅赋能,老厂迎新生

“到这里吃饭有种回爷爷奶奶家吃饭的亲切感。”刚到港口游戏游艺产业园上班四个多月的陈先生,“粥厂”开在他每天上下班路上,一到晚上就非常热闹,还有音乐传出,直到他在抖音搜到“粥厂”相关的短视频,才决定亲身一探究竟,“这里的出品也不错,价格也亲民,我可能会把这里当成小食堂,经常来。”

新“粥厂”保留了6000平方米的厂区面积,将生产区、办公区和宿舍区做了重

新定义,大生产车间改为大餐厅,并对露天部分做了修整完善,开辟为有自助粥底火锅、茶饮、营地露营、乐队驻唱等为一体的休闲餐饮区,宿舍区则改建为私房菜,为食客提供定制服务。

厂区内建筑则在保留原有特色和框架的基础上,进行了加固,并保留了斑驳沧桑的外表和墙面,拆下来的“红星”发电设备等“老物件”也都适当复原,重新安置在“粥厂”里,展示着“流金岁月”曾经的辉煌与情怀。如今,这座网红打卡点已一跃成为了港口“夜经济”的重要组成部分,成为继港口青玉立坊后,又一由老厂区改建成功的“网红”点,为港口的经济发展注入了新的“文旅”活力。

据苏剑钊介绍,今年10月1日刚开业,“粥厂”便凭借着独特的氛围和美味新鲜的食物,在国庆长假期间招待了5000多

位来自粤港澳大湾区的游客。

“港口镇政府近期也在对辖区内旧物业进行盘点,并积极推动文旅赋能,通过翻新改造,保留原有历史元素和风格,融合文化美食及本土文化,打造文旅地标。盘活旧物业,集聚人气,助力经济发展。”港口镇党委委员苏嘉威表示,下一步镇里将进一步加强与旧物业的合作,融入港口历史文化,通过举办音乐活动等方法打造新的文创IP,“旧物业本身承载着本地居民的记忆与情怀,有了文旅赋能使其焕发新生,既满足了市民情感寄托,又展示了城市的历史文化魅力。”

近年来,港口镇随着城市更新脚步不断加快,散落在城市中的老厂区,随着时代变迁或停产或搬迁,但通过文旅赋能,它们又以新的面貌出现在人们面前,成为“活力港口”一道独特靓丽的风景线。

打开公园边界 美景触手可及

中山通过开放帐篷区、完善配套服务、改造基础设施等方式,拉近公园与市民的距离,增强群众幸福感

“变化好大,好靚!”10月16日上午,几位香港游客结伴来到金钟湖公园游览,看到宽敞的金钟湖公园香山书房,他们颇有兴趣地进入观赏。

秋高气爽,正是出游的好时节,近几年中山全力打造的高颜值公园正成为本地居民和外地游客的休闲游览胜地。

公园内书房、日报咖啡、香山长者饭堂等公共服务场所相继开放,为市民游客提供了新的休闲空间和社交场所。随着市民秋日休闲野餐需求的增多,继紫马岭公园、金钟湖公园、古香林公园等市属公园开放帐篷区后,今年人才公园和秀丽湖公园等也相继开放帐篷区,新增帐篷区公园绿地超11万平方米,目前市属公园帐篷区绿地接近17万平方米。

本报记者 李红

■12个市属公园开放帐篷区

秋日的金钟湖公园依然美丽,湖面清澈,树木青翠,娇艳的木芙蓉、粉纸扇点缀其中,茂盛生长的粉黛乱子草与远山近水自成一幅清丽的山水画。在公园内环湖散步慢跑,对很多人来说都是养眼养身的好办法。

“几年前来过金钟湖公园骑行,这次来感觉变化好大,设施多了好多,好靚。”已经退休的香港游客林先生,与几位朋友结伴坐巴士来中山游玩。行程两天,当天便安排了走金钟湖公园,小伙伴们都觉得这里是老年人徒步的好地方。

跟公司来团建的李女士与同事在湖边兴致勃勃地拍美照。这几年对中山公园的变化她看在眼里,最喜欢的就是金钟湖公园和紫马岭公园,“金钟湖公园有水,很舒服,紫马岭公园最常带孩子去,可以在

大草坪上野餐,很棒。”

近几年,中山居民逐步享受到了绿美中山建成公园城市的快乐。这里有依靠绵长五桂山系的金钟湖公园群,也有穿插在旧居民小区间的华侨公园,有依山傍水的森林公园,也有小巧玲珑的社区公园。从2022年起,连续3年,中山每年推进新建和改扩建100个公园。公园建设已经连续3年写入政府工作报告,并被选为民生实事。2022年和2023年的建设任务已经完成,2024年内新增100个新建和改扩建公园是可以预见的未来。

■完善配套服务增强游园体验感

穿过金钟湖公园门楼,看见金钟湖公园香山书房,香港游客林先生和同伴们颇有兴味地“刷脸”进去体验一番。一边参

观,一边感叹配套真好。

今年著名主持人窦文涛曾作为香山沙龙首位嘉宾来到中山华侨公园香山书房,对书房富有层次、简约时尚的设计赞不绝口。他认为,一座城市的气质,就藏在人们的日常生活中。

而中山人除了可以坐在公园里看书,还能在公园里吃饭。中山去年开放了紫马岭公园香山书房、金钟湖公园香山书房,市民反响十分热烈。今年人才公园十步香草·日报咖啡、华侨公园香山书房和香山长者饭堂等公共服务场所也相继对市民游客开放服务,大大丰富公园配套服务,为市民游客提供了新的休闲空间和社交场所。

为提升市民游园舒适度,保障游客安全,中山从完善公园基础设施入手,着力打造舒适、安全的游园环境。在儿童公园、彩虹绿洲公园、卖蔗埔小游园等公园、小游园新增遮阳棚、乒乓球桌、健身器材、座椅等,为市民群众提供更多休闲健身空间。在重要公园、广场设置文明引导岗,安排专职文明引导员在主要公园、广场主入口为市民群众提供咨询、指引等便民服务。

去年,紫马岭公园一期改造完工,新增停车位超300个,并拓宽周边道路。近日紫马岭二期改造提升工程也已动工,将对破旧慢行道和湖底工程进行改造,并完善配套设施,新增4座公厕并改建一处。金钟湖公园群公厕改造也在推进中,将改造香

蕉园公厕、古香林茶山公厕、金钟晚影公厕等6座公厕,为市民群众办实事。

■多措并举拉近市民与公园的距离

在起湾道与桃苑路交叉口,焕然一新新的卖蔗埔小游园最近成为附近居民早晚悠闲的好去处。阳光透过高大的细叶榕打下来,留下适合歇脚的乘凉地,新铺的草坪供儿童自由玩乐,健身设施给长者活动腿脚。“卖蔗埔”纪念碑提示游人,这里有昨天奋进的历史,今天的美好生活是前人努力奋斗来的。

除了大型生态公园和城市主题公园,中山还建成了一批市民身边的小游园,增加了市民步行快速可达的公园绿地空间,如对悦来南路东北角、卖蔗埔小游园等开展微更新、微改造。

记者从中山市城市园林管理中心了解到,中山人才公园这类开放式公园不再设置保安门岗,也没有固定的开闭园时间,全天均可进出。但市属公园园内灯光普遍于22:30-23:00关闭,关灯后不建议市民群众入园。“对于公园建设中打开公园边界的新趋势,市属公园的管理模式也将与时俱进,与新趋势接轨。如逐步减少各出入口的保安岗位,改为流动巡逻岗,部分用于围挡的绿篱也更换为可供行人自由出入的草坪等。”中山市城市园林管理中心相关负责人解释。