

打造和美乡村风貌 奏响文明乡风旋律

古村落三乡雍陌村焕发新活力

10月中旬了,天气仍然炎热。晚饭后,三乡镇雍陌村的中心广场上,三三两两的村民坐在廊架下乘凉,老人们聚在一起,边聊天边带孩子,小朋友在广场上跑来跑去。若是赶上节假日,这里繁华的集市、精彩的表演还将聚集更多的人气。

有着近千年历史的雍陌村,就像一枚记录着时光的琥珀,既可窥见昨日,也可映衬今天。近年来,昔日的岐澳古道两旁,明代、清代和民国时期的建筑与农文旅融合新业态融为一体,浸润在融洽和谐的文明乡风里,古村落焕发了新的活力与风采。

本报记者 何森

■ 文旅发展“整活”老建筑

从郑观应故居出来,转个角便是一间民宿,名叫美宿·雍陌。这里鲜花、绿植环绕,有曲径通幽的长廊,有岭南特色砖瓦,还有极具现代感的酒店配套设施,处处彰显新中式风格的魅力。

“在刚刚过去的国庆假期,我们除七号那天,其余时间天天处于满房的状态。”美宿·雍陌店长邱振涛正在盘点国庆的客流情况。数据统计显示,今年国庆长假,美宿·雍陌12间客房接待游客195人次,其中深圳客和港澳客比例均占总客流的40%,其余为大湾区周边城市的客流。民宿开业近两年,接待游客近万人次。

在三乡乃至全市,美宿·雍陌都是较为特别的一家民宿。它是由市国资、镇属企业、村集体共同出资成立的雍汇文化旅游投资有限公司,联手打造的民宿项目。“美宿·雍陌相当于我们发展民宿经济的一块试验田,它的成功经验我们希望继续复制,打开雍陌民宿发展的新天地。”雍陌村宣传委员刘淑惠介绍说,项目精心挑选了雍陌村古韵雅致的5间古屋老宅,改造为3个大庭院、12间客房以及民宿接待中心,配有前台服务、茶室、图书室、会议室、餐厅、厨房、户外花园、四合院。目前,在村

内物色另一处老建筑,筹备新民宿项目的计划正在进行。

刘淑惠表示,雍陌村的老建筑活化注重对乡愁记忆的保留和传承,采取“一屋一策”方式保护修复古建筑,总结提炼出“三风格、五样式”的新建建筑风貌准则,对岐澳古道沿线112间新旧青砖屋以及个别与雍陌村风貌不协调的农房进行改造。

美丽的村容村貌,修旧如旧的百年老建筑,带来了更多的游客。整个国庆假期,雍陌村上街的小店人头攒动,7天长假的人流总数达28941人次,较去年大幅上涨65.7%。

■ 以“小积分”撬动“大变化”

走在雍陌上街,每家每户庭院种满花草,门口的盆栽郁郁葱葱,墙头炮仗花茂密枝条如瀑布般倾泻而下,成为街区一景。村庄的环境卫生,是广东省农村精神文明创建“五大行动”的重要一环。门前屋后的整洁,离不开每一位村民的积极参与。

“雍陌村结合数字乡村平台,积极推进乡村治理积分制工作,上线积分银行,激发村民参与村庄清洁和美丽乡村建设的热情。”刘淑惠介绍说,村民关注“三乡



雍陌村的石板街是岐澳古道的重要组成部分。

本报记者 缪晓剑 摄

镇雍陌村党群服务中心”微信公众号,选择“便民服务”栏目,即可进入文明积分版块。村民完成处理脏乱差现象,打扫公共区域卫生,登录线上银行即可获得对应的积分,100分以上就可以兑换一件小礼物。

除积分制外,雍陌村坚持每月定期开展爱国卫生运动、“村庄清洁日”等活动,推动村庄清洁行动制度化、常态化、长效化。通过建设生活污水处理设施、公共厕所、生活垃圾分类收集点等基础设施,以及开展人居环境红黑榜评比活动,村庄整体环境有效提升。

■ 凝心聚力共筑精神家园

10月1日,设在雍陌村艺术广场的“雍·梦乐享集市”现场,一支专业的醒狮团队为村民、游客带来一场精彩绝伦的表演。醒狮威风凛凛地站在高桩之上,展示

高超的技艺;或穿梭于人群之间,与观众互动,醒狮文化的独特魅力扑面而来。

一连七天,“雍·梦乐享集市”的醒狮表演、变脸、健身太极、茶道表演、“金色大地音乐会”、乡村趣乐翻天、非遗乡村扎染奇幻之旅等文化娱乐活动轮番上演。整个国庆假期,雍陌村人流总数达28941人次,较去年大幅上涨65.7%。

2008年,在雍陌村委会的大力支持下,郑合超创办了雍陌醒狮队。经过多年的发展壮大,醒狮队于2016年正式成立雍陌堂醒狮武术馆,致力推广传承醒狮和武术等传统体育运动。“村里艺术广场定期举行的集市为我们宣传醒狮文化、武术文化提供了新的舞台。”郑合超表示,目前雍陌堂对外开设醒狮、洪拳、太极拳的兴趣培训班,同时不断丰富醒狮的文创产品,让更多年轻人加入文化传承的队伍。

翠亨新区(南朗街道)举行“百千万工程”工作新闻发布会

建设乡村振兴示范带 打造特色乡村旅游圈

10月22日,翠亨新区(南朗街道)举行“百千万工程”工作新闻发布会。记者获悉,在全面兴起“百千万工程”建设热潮中,翠亨新区大抓产业发展、大抓人居环境建设、大抓乡村振兴等,全面推进深中“六个一体化”建设,目前已落户深圳企业25家,形成了一批“深圳总部+中山制造”“深圳链主+中山配套”“深圳研发+中山转化”的场景。

本报记者 何腾江 通讯员 梁智昌 黄榕

■ 建设乡村振兴示范带,打造特色乡村旅游圈

翠亨新区党工委副书记张会洋介绍说,近年来,翠亨新区(南朗街道)充分发挥文化底蕴优势、生态环境优势和交通优势,积极推动农文旅融合发展,打造乡村振兴“新引擎”。其中,建设一条高品质乡村振兴示范带,以“香山古韵”乡村振兴示范带建设为契机,策划4条精品线路,涵盖14个村(社区),以中心村为节点、圩镇为枢纽,串点成线、连线成片、集片成带。

同时,翠亨新区(南朗街道)还打造了一个特色乡村旅游圈,构建以孙中山故里旅游区为核心,以翠亨村、崖口村、榄边村、左步村为代表的“1+N”特色乡村旅游圈。目前,已初步形成以孙中山故居纪念馆为圆点的10公里范围内,“景区+网红村+美食街”等多种元素组合的文旅集群。

记者获悉,翠亨新区(南朗街道)还推动

“泼天流量”转化为“经济增量”。一方面是丰富文旅消费新场景,升级改造孙中山故里旅游区、崖口海鲜街、东堤集市等,增强游客的参与感和互动体验感。另一方面是培育文旅消费新业态,全力引育顺时·景峰深中营地、翠湖公园彩虹房、天颐·幸福俚田园、中山装文化馆等文旅项目,落户香山府、福朋喜来登、圣淘沙餐饮等中山首店。

记者还了解到,翠亨新区(南朗街道)正打造文旅消费新品牌,坚持“一村一品”,精心组织办好崖口飘色巡游、华照木龙巡游、横门“疍家情”、白企“客家情”、榄边“家国情”、金色大地音乐会、关塘灯笼节等品牌文旅活动,积极承办2024全国“村BA”广东省崖口赛区比赛。

■ 投资约920万元打造典型村重点片区游览路线

据翠亨新区党工委委员,南朗街道

党工委书记、办事处主任刘登介绍,翠亨新区(南朗街道)共辖18个村(社区),省市级典型村占比较高,典型村培育取得了不错成效。尤其是以“香山古韵”乡村振兴示范带建设为契机,编制“香山古韵”翠亨-崖口段整体规划三年项目库方案。组织编制《崖口-翠亨片区“百千万工程”典型村3年培育和建设方案》和《冲口-左步片区“百千万工程”典型村3年培育和建设方案》,全面推进典型村培育和建设,争创全市典型村标杆。“今年重点推进‘百千万工程’典型村游览路线建设,对冲口-左步、崖口-翠亨两个典型村重点片区进行游览路线打造,预计总投资约920万元。”刘登说。

记者了解到,翠亨新区(南朗街道)在推动农文旅融合发展方面狠抓工夫,在崖口村计划利用下田林公园、海怡路段布局高端民宿群,力争未来1-2年内新增300多个民宿房间。同时加强崖口飘色文化保育推广,每年举办飘色巡游活动,开展飘色才艺培训班;积极盘活闲置物业,将崖口旧厂房改造成文化创意园。

刘登还介绍说,翠亨新区(南朗街道)正着力打造系列农业品牌。在崖口村,持续做大做强富硒大米品牌,以示范带沿线

近3万亩养殖水面为基础,发展虾蟹混养11000余亩,推广冬棚养殖2000余亩;在白企村,举办首届荔枝嘉年华,助力白企荔枝品牌打造。

■ 近3000亩养殖池塘尾水治理项目通过验收

南朗街道农业农村局局长郭刚介绍说,翠亨新区(南朗街道)今年有近3000亩养殖池塘尾水治理项目通过竣工验收,累计完成尾水治理面积约1.5万亩,完成面积、施工进度均居全市第一。

据介绍,翠亨新区(南朗街道)在实现渔业养殖绿色转型升级的基础上,杜绝养殖尾水直排河涌,明显改善了鱼塘周边的生态环境,减少水产品患病风险,有效提升水产品品质。

在努力建成“抬头见蓝、出门见绿、开门入园”的秀美人居环境下,产业也得到大力发展。张会洋也表示,翠亨新区(南朗街道)以“百千万工程”统揽全域高质量发展,引进龙头企业、行业“隐形冠军”等项目,牵引带动传统产业优化升级、新兴产业加快发展。目前,全域拥有上市企业总部3家、国家级“专精特新”小巨人企业3家、国家级和省部级单项冠军企业5家、高新技术企业188家,过半数规上企业完成数字化转型。