

央视聚焦西区醉龙

“西区醉龙”文创频频出圈、催热西区文旅

“深中通道开通至今,我们接待来自深圳、香港、澳门等地的旅行团超480个,连香港TVB明星都组团到我们这里探店,纷纷为醉龙咖啡‘代言’。”西区街道荔景苑景区副总经理梁彩仪介绍,这款咖啡虽然名叫“醉龙”,但是不含酒精却又有浓郁酒香味,深受大湾区游客欢迎。

近年来,西区街道积极引导社会力量以国家级非遗项目醉龙舞为题,研发出多款内涵丰富、实用性强的文创产品。以荔景苑景区为例,成功打造了醉龙主题的香山书房和香山咖啡馆,探索推出醉龙咖啡文创手信及非遗一条街。这一系列创新举措深受粤港澳大湾区游客的喜爱,既创新了西区旅游业态,也丰富了中山市文旅产品供给。日前,央视四套聚焦报道了中山西区醉龙舞和醉龙咖啡,向全球华人展现了西区街道非遗文化的魅力。

本报记者 高倩荷 通讯员 郑思敏

“醉龙咖啡”“醉龙宴”

跨界联动受湾区旅客热捧

源于西区街道长洲村的醉龙舞,是国家级非物质文化遗产。醉龙舞源于宋代,是中山民间特有的舞蹈,融武术南拳、醉拳、杂耍等技艺于一体,表演者“形



西区街道隆昌社区香山咖啡以醉龙为主题吸引客人。

本报记者 余兆宇 摄

醉意不醉,步醉心不醉”,所到之处酒香弥漫。

据介绍,西区街道通过跨界联动的方式,联手荔景苑景区和富业国宴饭店先后推出醉龙咖啡文创手信和醉龙宴。其中,醉龙咖啡文创手信在参照传统醉龙表演的基础上作出创新尝试,将原有的常规咖啡器具“化身”为别具特色的酒埕、盖碗、鼓盘等,结合视频讲解,道出醉龙咖啡背后的文化故事。“非遗+咖啡”的跨界碰撞,让顾客在品尝咖啡的同时,还能感受到深厚的文化底蕴和艺术价值。而“非遗+美食”的组合同样动人心弦,由富业国宴饭店所创作推出的“醉龙宴”,把中山传统菜肴和现代流行菜品的制作技艺巧妙融合,将西区醉龙文化通过舌尖上的体验展现得活灵活现。

不少香港、澳门的游客奔着这杯醉龙咖啡特地跨桥而至,就连外国友人尝过都赞不绝口。今年6月,香港TVB《玩转深中懒人包》栏目走进西区街道荔景苑景区,品尝了独具特色的“醉龙咖啡”。节目由香港艺人薛家燕、陈炜、何广沛等担任主持,众主持大赞醉龙咖啡蕴含浓郁酒香。

“非遗+文创”助推文旅热

西区街道宣传文化服务中心负责人介绍,2023年以来,西区街道引导社会力量参与非遗保护工作,先后推出醉龙摆件、醉龙研学套装、醉龙宴、醉龙咖啡文创手信等。这些富含地域文化的特色文创收获不错的口碑:醉龙研学套装——“意趣醉龙”非遗文创产品入选2023年

中山市十佳旅游手信,醉龙树脂摆件入选中山2024年特色旅游商品,醉龙宴、醉龙咖啡被制作成宣传片登上中山各大平台媒体广泛宣传,香港TVB明星组团到荔景苑景区探店,纷纷为醉龙咖啡“代言”。今年以来,西区醉龙文创产品相继亮相2024广东国际旅游产业博览会、粤港澳携手京津冀区域协同发展文旅推介活动等大型展会,加深了游客及业界人士对西区街道文旅品牌的认识。

据介绍,今年“五一”期间,西区街道荔景苑景区更是打造了非遗一条街,引入醉龙、醒狮、粤剧等非遗项目,既为游客提供了沉浸式文化体验,也增加了非遗项目的曝光度。同时,西区街道还趁机推出了“小醉龙”IP表情包,市民可以通过微信“表情”功能搜索“西区小醉龙”下载使用。

“意趣醉龙”非遗文创产品研发负责人李滨舟介绍道:“我们把它设计成一个研学课件包,结合了龙舞、拓印、木雕等传统技艺,从拓印到彩绘再到学习醉龙舞步……具有很强的互动性,能最大限度发挥非遗的传承作用。”

“‘意趣醉龙’非遗文创产品以醉龙为雏形,融合木雕、拓印等传统工艺,或作观赏陈设,又可托龙起舞,深受青少年儿童喜爱,充满童趣!”醉龙舞省级非遗代表性传承人黄金浙对“意趣醉龙”非遗文创产品点赞道。

接下来,西区街道将坚持以产业化思维推动非遗活态传承,不断赋予非遗现代表达形式和时代内涵,通过大力发展非遗文创、推动非遗与旅游融合发展等措施,支持非遗融入民宿、景区等,以“非遗+”推动文旅深度融合,实现文化传承和经济发展双赢。

老旧小区华侨新村启动改造

为中山本年度改造规模最大小区,将打造智慧化“延龄社区”

12月15日上午,中山市石岐街道华侨新村老旧小区改造工程项目(施工+运营)开工仪式举行。据悉,这个项目不仅是中山市本年度规模最大的改造小区,也是纳入省重点老旧小区改造的项目之一。

本次改造项目是“施工+运营”改造工程,除了补强公共基础设施、提升城市面貌、改善居住环境以外,还将引入优质的物业服务,与社区协同治理,实现小区的精细化管理和运营,为居民提供长期稳定的服务。

“改造完成后首两年,我们将提供免费的物业服务,如群众对我们引进的物业管理不满意,可在到期后根据意愿更换物业管理公司。”石岐街道城市更新和建设服务中心副主任陈宇炫介绍。

本报记者 江慎诺 通讯员 万双双

进行适老化改造

打造智慧化“延龄社区”

华侨新村片区位于石岐逸仙湖公园



改造工程启动仪式现场。

本报记者 黄艺杰 摄

附近,建于二十世纪八九十年代,目前面临基础设施老化、停车配套设施不足等问题,改造迫在眉睫。

项目占地面积约45.8万平方米,涵盖建筑面积约40万平方米,预计一年内完成楼梯和公共空间、屋面和外立面、无障碍及适老化设施、排水设施等方面改造,惠及4122户居民家庭。

在建筑提质方面,项目将清洗现有建筑墙面,规划原外立面空调机位置,对低矮失修的红砖房进行外墙重新装饰,对原

有社区围墙进行装饰,增加花池及座位功能,安装楼道照明。同时,项目还将合理规划空间布局,避免交通堵塞和安全隐患的发生,同步优化公共空间,新增各种休闲和健身设施,为居民群众提供休息和活动的场所。

项目还特别关注到老年人和特殊群体的需求,将专门设计打造智慧化的“延龄社区”,特别增设老年活动室、日间照料中心及长者食堂等多元化服务设施,并通过一系列创新的智能化改造措施,降低老

年人使用这些设施的门槛,确保他们能够轻松、安全地享受社区服务。

今年已启动

20个老旧小区改造项目

“老旧小区改造项目的出现,让我们看到了希望。”居住在华侨新村片区20多年的居民杜玉燕告诉记者,华侨新村小区承载着他们几代人的美好回忆,但随着时间推移,小区设施逐渐陈旧,给他们的生活带来了诸多不便。看过改造效果图后,杜玉燕表示无比期待现有居住环境的改善。

老旧小区改造是一项重要的民生工程,也是石岐街道改善居住环境、提升城市品质,推进“百千万工程”的重要抓手。作为中山市核心城区、老城区,石岐街道面临着老旧小区数量多、建设标准低、基础设施老化、配套设施不完善、物业管理缺失等问题。基于此,近年来,石岐街道分类分策逐步推进老旧小区改造工作。

今年,石岐街道启动了20个老旧小区改造项目,共涉及约200个小区,总投资超14亿元。华侨新村片区是石岐街道今年第三批动工的项目。目前,石岐街道从善坊、白水井片区老旧小区改造项目已顺利完工,洪家基、华光路、涵秀里片区老旧小区改造项目进入收尾阶段,光明路、安栏路、上佳里、岐江苑、悦来新村等项目相继开工建设。