

以“百千万工程”深度重塑乡村文明

民众街道接源村获评第七届全国文明村

本报记者 江慎诺

在民众街道接源村海口新村的海口新涌河畔,76岁的老党员冯干钊俯身打捞漂浮物的身影,成为村民心中最熟悉的风景。这位拥有50年党龄的老队长,日复一日地守护着河道的清洁,也见证了这片土地从窝棚林立到全国文明村的蝶变。当第七届全国文明村名单公布,民众街道接源村的名字赫然在列。荣誉背后,是“百千万工程”下乡村文明的深度重塑。

■老鱼塘将变身“创业磁场”

海口新村是接源村里久负盛名的自然村。海口新村文化石左侧的11亩土地,曾是一片鱼塘。今年4月,200棵“仙进奉”荔枝苗在此扎下根来。“荔枝树间距8米,树下将铺草皮,两侧会打造成为集装箱美食街。”接源村党委书记吴盛祥指着眼前种满荔枝苗木的土地说,预计将在明年开业。

从接源小学到海口粮仓,一条两公里的“创业长廊”正在成形,将有三个特色农文旅融合集市错位发展、串珠成链:接源小学周边定位中高端美食文创集市,荔科技园周边主打农家乐集市,粮仓片区则重点承载特色农产品展销等。“游客来了得有地方吃饭!”吴盛祥直言,本土美食将是集市主角,补齐乡村旅游的餐饮短板。

在此之前,接源村的试验已有了成功的“样本”。2024年,接源村利用中山比亚迪电子有限公司西侧的2亩土地改造运营了一处乡村集市,设置60个特色摊位,为村民创造岗位近50个。“以后更多村民在‘家门口’可以实现就业增收了。”吴盛祥说。

历史建筑也在重获新生。海口粮仓建于1974年,共有16个仓位,先前入选《中山市历史建筑名录》,目前12个“圆筒仓”已完成保护申报。今年1月,接源村与木岩社空间设计有限公司签约“民众碧带海口粮仓滨江景观文旅项目”,计划推动以海口粮仓为点带动滨江景观线,进而带动周边农业文旅产业链,打造可持续发展的文化娱乐休闲观光带。“未来这里将变身为书店、轻餐饮空间、特色农产品销售点等,为市民游客带来沙滩游玩、音乐烧烤休闲、露营放松等体验。”吴盛祥透露,粮仓外,露营集市区与林间戏水区的设计图纸已经铺开,木岩社设计团队正将“滨江景观带串联文旅产业链”的蓝图变为现实,预计今年12月投入运营。

广阔的发展机遇召唤着接源村的年轻人返乡。吴盛祥透露,海口新村村口的闲置农房,正在由返乡青年装修改造成为咖啡屋,接源小学附近也有返乡大学



接源村海口新村的村容村貌。

本报记者 缪晓剑 摄

生开起了托管班,更多新业态在这里不断萌发。

■“四级网格”激活文明细胞

在接源村,文明建设有着精密“操作系统”。“1+11+28+71”四级网格体系如同神经网络:1个村党委统领11个党支部,28个生产队长带动71名党员网格员,将文明治理的触角延伸至每家每户。吴盛祥介绍,在该网格体系的作用发挥下,党员联系群众制度得到最大限度发挥。

“党员干部带头干,群众才跟得上。”吴盛祥提到“百千万工程”百日攻坚中的党员先锋时,目光投向冯干钊。这位老队长带头清理自家杂物棚,每日巡河清淤的身影,成为最有力的动员令。“看见冯队长一把年纪还去捞垃圾,我们怎么好意思站着看?”在党员联系群众制度的作用发挥下,当村民看到古稀老人率先垂范的身影时,内心的坚冰悄然融化——窝棚主动拆了,房前屋后的杂物清了,整个村庄一点点重现整洁。

“门前三包”责任制通过“1+11+28+71”四级网格体系宣传推广,接源村新农片区村民杨可立积极响应,也把自家庭院整理得绿意盎然:“现在家家比着美,周末开始有游客来村里玩了。因为靠近工业园区,村里的房租都比过去涨了一半!”在村里的积分超市里,村民还用参与环境整治换取的积分直接兑换生活用品,实现“小积分”撬动“大治理”。

文化阵地则织就更绵密的纽带。2023年升级的海口新村文化广场,地面相比以往更加平整,还新增了篮球场、小舞台等空间,如今每晚聚集着散步、跳广场舞的村民。定向运动赛、金色大地音乐会等,也在此轮番上演。目前,接源村每个自然村已实现文化广场全覆盖。“以前晚饭后各回各家,现在广场就是大家的会客厅,晚上村里的舞蹈队还会来跳舞。”杨可立笑着说,村里还会不定期举办各种文艺表演活动。不仅如此,依托“1+N”老人助餐服务供应网络,接源村还为村里行动不便的老人提供送餐上门服务,令村民直言“生活在这里越来越幸福了!”

■从风貌到产业全面跃升

接源村的文明进阶,深植于“百千万工程”的系统革新。2024年,中山深入实施“百千万工程”,全面掀起农房风貌管控提升和环境整治提升热潮,接源村推动政府、企业、村民形成三级联动:黑龙江龙建集团帮扶完成接福路沿线、广澳高速沿线下深潜段共32间农房外立面改造;广东毅马集团依托美丽园区共建绿化项目拿出100万元,充分利用厂区边角地、闲置地打造绿美“企业林”;结合积分制等多种形式引导动员村民自主开展铁棚拆除等。与此同时,“四旁”植绿和“五边”绿化美化也在接源村同步推进。数据统计,2024年,接源村新种植2856株

苗木,因地制宜建设“四小园”21个,绿意从庭院悄然蔓延至公共空间的每个角落。眼下正是荔枝丰收的季节,在接源村随处可见颗颗饱满红艳的果实缀满枝头,远远望去,像是层叠的碧海间缀满红珠。统一样式的白墙黛瓦间,榕树与风铃木也摇曳生姿,乡村之美无比治愈人心。

产业血脉愈加畅通。吴盛祥介绍,接源村地处深中合作创新区启动区,在市委、市政府的支持下,村里紧抓深中通道开通等机遇大招商、招大商,加之村里环境日益提升,相继吸引彩迅工业(中山)有限公司等超60家高精尖企业扎根发展,配套工业园区3个。

农业发展同样劲头十足。接源村注重土特产资源的培育,积极培育钦蜜9号百香果、荔枝等具有岭南水乡特色的水果品牌,其中裕和果园208亩基地百香果亩产突破2000斤,建立起“种植培训+采摘体验+品牌营销”发展模式,年产值达400万元。接源村集体收入这几年实现逐年攀升。

从全国交通安全文明村到全国巾帼示范村,接源村的奖牌,记录着这里20余载文明深耕的足迹。暮色中的接源村,文化广场上的歌声伴着孩童嬉笑飘向远方。粮仓旁、水道边的大草坪上,露营帐篷的灯光星星点点亮起。创业集市上,村民一边卖力地吆喝着,一边将美味的调味品撒向炉上滋滋作响的烤肉。而冯干钊仍习惯性走向河岸巡查,他身后,黄花风铃木在晚风中舒展枝叶。

南朗街道崖口村旧电厂将变身乡村酒店 在旧机房里喝咖啡看稻田

“崖口村旧电厂变身乡村酒店项目已启动,其中重点打造‘简庐-1957电厂民宿’和‘简庐-电厂咖啡店’两个品牌。目前,新建的主体工程上周已封顶。”6月17日,记者从南朗街道获悉,整个项目预计9月将对外开放咖啡店,12月底开放民宿,这将改善了村庄面貌,也促进了乡村旅游发展,为南朗街道“百千万工程”赋能助力。

目前,崖口村旧电厂项目已通过“带

方案招标”的创新方式,引入第三方投资,明确约定中标方需保留并活化利用原有的发电机组设备,将其改造成展示崖口历史变迁与工业遗存的特色民宿,并在建筑设计、景观打造、餐饮服务及活动策划等各个环节深度融入本地文化元素。

崖口旧电厂项目落地后,投资方在南朗崖口村注册成立了“广东简庐文旅发展有限公司”作为投资营运主体,以崖口村为

支点,着力发展乡村文旅民宿酒店产业。

“在建设的过程中,我们保留了电厂原有的两幢旧楼。旧楼是上世纪80年代重建的,整体框架非常好,我们只是进行翻新。同时,厂内还保留着发电机相关设备,非常有历史感。”简庐文旅负责人杨宇澄告诉记者,这个发电厂始建于1957年,由澳门乡亲捐赠了相关设备,是新中国电力工业发展史的一个缩影。“当年,这个发

电厂既给农田提供灌溉服务,又给村里提供照明服务,非常了不起。我们一定要好好利用起来,讲好中山的历史故事。”

简庐-1957电厂民宿占地面积1300多平方米,建筑面积达到2000平方米,投入1300多万元按照高端精品民宿酒店的标准建设。杨宇澄透露,民宿酒店划分为住宿区、电厂餐厅、电厂咖啡厅三大功能区。

本报记者 何腾江 通讯员 杨静