定位"中山南部智能制造中心",规上工业企业已达19家

今年前8月 坦洲园产值接近11亿元

如今,全市九大市级产业平台已经逐步开始成为中山经济转型升级的"新心脏"。在民众 园、翠亨新区以及北部多个镇区产业园加快推进的同时,作为中山"南大门"、经济重镇的坦洲 也在不断以高标准加快产业园区的建设。

记者了解到,今年前8个月,定位"中山南部的智能制造中心"的坦洲园(市级产业平台) 的规上工业企业已达 19家,完成产值接近 11 亿元。坦洲镇方面表示,凭借港珠澳大桥即将 全线开通的交通区位优势,坦洲园正在全力以高标准软硬件配套提升园区招商的含金量。

入选全国"军民两用产业园区"百强

记者了解到,今年7月份,在中国 首届军民两用产业园区创新发展高峰 论坛上,中山市产业平台坦洲园被授 予"2018'凤巢会'军民两用产业园区 (经开区)投资价值百强"称号。这是 继去年坦洲园提速建设以来,首度获 得较高级别认证的称号。

据了解,作为九大市级产业发展 平台之一,坦洲园位于坦洲镇东北部, 东至坦洲镇与珠海市交界、南至南坦 路以北、西至界狮北路以东、北至物流 北路以南24米东西走向规划路(未命 名),总规划面积9.55平方公里(合 14325亩)。从交通位置上看,坦洲园 规划区北接广珠西线高速公路,紧邻 高速出入口,东邻105国道,可通过环 洲北路已经建成的部分路段,通往坦 神北路(沙坦路),衔接广珠西线高速

公路,对外交通便利。

今年上半年对外公示的《中山市 产业平台(坦洲園)空间布局规划》,明 确提出坦洲园未来的产业发展定位: 将大力发展现代业,积极推进制造加 工智能化、传统产业集群化、新兴产业 规模化,形成"创新中心、产业中心、创 新型企业集聚中心"为主的产业结构, 配套发展物流、企业孵化、科技生产中 心等生产性服务业。计划将坦洲园打 造为现代新兴产业平台,珠港澳产业 转移的承载地,中山对接珠中江一体 化的桥头堡,中山市高新技术产业高 地、南部智能制造中心。

作为一个对坦洲镇产业转型升 级、提升经济发展质量的中大区域平 台,去年5月底,中山市产业平台(坦 洲园)管理中心正式成立,目的是推进 园区高水平建设,完善产业平台管理 中心管理架构。公开资料显示,去年5 月份至今年上半年,产业平台(坦洲 园)管理中心成功推进多个产业平台 (坦洲园)项目完成土地招拍挂工作, 签订《国有建设用地使用权出让合 同》,项目包括大型水产加工基地、化 妆品生产基地、镁合金新材料应用、石 英晶体谐振器产业园、航拍无人机项 目、打印机设备研产销基地、环保产业 园等项目,涉及用地183亩,计划总投 资10.33亿元。

另外,今年前8个月,定位"中山 南部的智能制造中心"的坦洲园(市级 产业平台)的规上工业企业已达19家, 完成产值接近11亿元。可见,管理架构 的建立和管理制度的确立,为坦洲园的 招商引资、项目落地打下坚实基础。

主打产城融合的"一带四园"

根据《中山市产业平台(坦洲

园)空间布局规划》,坦洲园总体结

构为"一带四园"。规划区现状水系

较为丰富,有多条水系贯穿其中,园

区结构将依托水系够住网络生态骨

架,形成生态基础;中部则以产业为

主,南部和北部配套居住功能,推进

产城融合发展、构建现代产业体系。

■相关链接

坦洲园:

高含金量项目落地让产业园发挥集聚效应

在早前的采访中,有研究中山地 方经济的人士就明确指出,现阶段中 山之所以大力发展高标准的产业平 台,目的是弥补以往传统一镇一品、 一镇多品的发展模式下工业园区分 散、工业园区重复建设浪费土地、建 设标准低等不足。另外,在区域招商 引资过程中,高标准产业平台在吸引 大项目落地的作用已经在坦洲园身 上得到体现。更重要的是,区域产业 园的出现让产业布局等真正发挥出 集聚效应。

据记者观察,目前坦洲园重点开 拓以及招商的领域包括精密制造业、 先进装备制造业、生物医药、新能源、 新材料等先进制造业。同时,目前坦 洲镇正计划通过坦洲园推进制造加 工智能化、传统产业集群化、新兴产 业规模化,形成"创新中心、产业中 心、创新型企业集聚中心"为主的产 业结构,配套发展物流、企业孵化、科 技生产中心等生产性服务业。

显示,目前坦洲园落地项目已达14 个,总占地594亩、计划总投资28.67 亿元、项目达产后可实现年产值约84 亿元、年税收47亿元。其中,截至今 年前8个月,中山市欧胜LED科技园 项目完成投资1.25亿元;中山市信汇 光电产学研基地(商品厂房试点项 目)完成投资234亿元;中山市鹏腾新 能源众创科技城项目完成投资1.522 亿元;天通打印机耗材研发生产、销 售总部项目的一期工程完成投资1.3 亿元;诚威控股集团总部及特种打印 设备和新型喷墨材料基地项目,分两 期建设,其中一期工程完成投资205 亿元;众能物联网科技产业园项目完 成投资0.5亿元。

坦洲镇政府方面表示,下半年将 按照"园区管理中心+开发公司"模 式,重点推进园区建设、招商引资、项 目落地等多项工作,加快推进坦洲投 资开发公司的组建,更好地发挥开发 公司职能,促进坦洲园的进一步高标

"一带"为由两级配套服务体系 共同构成的创新活力带,其中一级 产业配套属于园区共享产业空间, 由产业服务平台、高新技术产业园 和物流商贸园组成;二级产业配套 属于产业板块,引导企业将研发办 公、居住功能布置于活力产业带内, 形成大园区的融合式活力空间。

"四园"则是为细分产业方向而 形成的四个专业产业组团,分别为 新兴产业园、现代物流园、创新升级 园和先进装备园。



新能源之"光"

国家发改委发声:

户用光伏"630"前并网的, 将连续补贴20年

"530"光伏新政后,"十一"国庆黄金周前, 光伏市场哀嚎遍地,一片低迷。

10月8日下午,国家发改委价格司召开光 伏发电价格政策座谈会,重点了解光伏企业生 产经营情况、光发电项目建设成本和盈利情 况,以及对下一步完善光伏发电价格政策的意 见建议。

参会企业比较有代表性:四家央企投资 商、四家一线组件企业、四家分布式光伏企 业。以往,光伏会议央企及一线私企参会较 多,本次邀请四家体量不大的分布式企业参 会,可见价格司对中小企业的重视。

会议主题在通知中讲得很明确,为进一步 研究完善光伏发电相关价格政策和重点了解 光伏企业生产经营状况等。现根据会议有关 讨论内容整理如下:

①关于光伏发电相关价格政策

按照以往的惯例,光伏补贴电价调整的政 策文件,均在每年十二月底出台,而征求意见 稿一般在"十一"前后出台,经过两个月的意见 征求后正式下发。因此本次会议着重讨论了 2019年的补贴强度问题。

②光伏企业生产经营状况

况

讨论并了解不同类型光伏企业"531"光伏 政策后的生产经营情况,为政策的出台提供必 要的依据。

③光伏发电项目建设成本和盈利情

讨论并了解近期地面电站、工商业、户用 光伏等不同类型光伏项目的建设成本情况,为 2019年的补贴标准提供依据。

④关于2019年光伏指标问题

可以肯定的是,2019年国家仍然会下发一 定规模的光伏指标,支持光伏行业的健康有序 发展,但由于发改委价格司是主管光伏补贴的 强度的机构,能源局新能源司是光伏指标的主 管机构,因此具体的指标数量不在本次会议讨 论范围。

⑤关于现有光伏电站补贴拖欠的问

第七批光伏补贴刚刚发放完毕,但是大量 的光伏项目仍然没有开始申报第八批补贴目 录,造成目前很多中小电站投资商不敢投资, 光伏发展裹足不前,多家参会光伏企业呼吁国 家尽快下发第八批补贴目录的申报工作,但是 补贴申报及发放的主导权又在财政部经建司。

⑥其他政策消息

据了解,国家能源局早前已连续召集光伏 行业协会、企业和专家座谈, 听取各方对光伏 行业发展的意见,并形成了一份《光伏发电平 价上网示范项目建设工作方案》草案,准备在 进一步听取意见后正式发布。

本次会议,给低迷的光伏行业带来一波利 好消息,户用光伏电站6月30日(简称630)前 并网的还是按0.37元/度标准补贴,连续20年。

据多家参会企业透露,在5月31日前备 案、6月30日前并网的户用项目,将被列入国 家补贴支持的分布式光伏规模管理范围,得到 0.37元/kWh、连续20年的财政补贴。发改委 价格司不会成为这一政策下达的阻力,如无意 外,近期将下发有关政策加以明确。对于工商 业项目能否得到缓冲期,价格司领导并没有给 出直接答复。但很显然,户用与工商业分别进 行规模管理将成为未来新趋势,说明户用光伏 发电还是国家重点支持的能源之一

中山市节能协会 肖应春